|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
|

|  |  |
| --- | --- |
|  | **ПРОКУРАТУРА НА РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ** |
| **АДМИНИСТРАЦИЯ НА ГЛАВЕН ПРОКУРОР** |

 |  |

**ПРИЛОЖЕНИЕ И ОБРАЗЦИ**

КЪМПУБЛИЧНА ПОКАНА ПО РЕДА НА ГЛАВА ОСЕМ „А“ ОТ ЗАКОНА ЗА ОБЩЕСТВЕНИТЕ ПОРЪЧКИ, С ПРЕДМЕТ: **„Извършване на строително-монтажни работи (текущ ремонт) в сградата на УЦ „Трендафила“ п.п. „Витоша“**

**I. ПЪЛНО ОПИСАНИЕ НА ПРЕДМЕТА НА ПОРЪЧКАТА И ТЕХНИЧЕСКИ СПЕЦИФИКАЦИИ:**

**Обект на поръчката:** строителство, по смисъла на чл. 3, ал. 1, т. 3, „б. б” от ЗОП.

**Предметът** на настоящата обществена поръчка включва: **„Извършване на строително-монтажни работи (текущ ремонт) в сградата на УЦ „Трендафила“ п.п. „Витоша“.**

Предмет на обществената поръчка е „Извършване на строително-монтажни работи (текущ ремонт) в сградата на УЦ „Трендафила“, намираща се на територията на природен парк „Витоша“, актуван с акт за публична държавна собственост с № 0015 от 17.02.1997 г., утвърден от областния управител на област София с административен център София.

Основната сграда на учебния център е масивна, със стоманобетонна конструкция, триетажна със сутерен, с разгъната застроена площ 2090 кв.м.

С Решение № 500/19.12.1995 г. на Министерски съвет имотът е предоставен безвъзмездно за стопанисване и управление на Национална следствена служба, а със заповед № ЛС-04-983/06.06.2014 г. на министъра на правосъдието, имотът е възложен за стопанисване на Прокуратурата на Република България.

За основната сграда се предвижда частичен текущ ремонт на покрива и водоотвеждащата система, текущ ремонт на стаите за почивка и за персонала, на санитарните помещения към тях, ремонт на разпределителното табло в котелното помещение, ремонт на стрехите.

Покривът на основната сграда е скатен с обшивка от поцинкована ламарина и с външно водоотвеждане. Стрехите са измазани с вароциментов разтвор. Отделни участъци от покривната обшивка са корозирали и деформирани, вследствие на което са констатирани течове в част от помещенията на третия етаж. Наблюдават се деформации при отделни елементи на водоотвеждащата система, в резултат на което се получава подкожушване и обрушване на части от мазилката по стрехите на сградата. Падането на късове от вароциментовата мазилка създава опасност за здравето на персонала и ползващите учебния център. В отделни участъци е нарушена целостта на снегозадържащите елементи на покрива.

В помещенията за почивка, за персонала и санитарните възли към тях не са извършвани строително-ремонтни работи повече от десет години (с изключение на апартаменти 2А и 1А), поради което същите са с неугледен вид; облицовките и настилките в баните, санитарията и оборудването са морално остарели; тръбите за водопровода и канализацията са стари и амортизирани; латексовото покритие на таваните и стените във всички помещения се нуждае от освежаване, като се наблюдават частични подкожушвания и напуквания; настилките по подовете в стаите за почивка и фоайетата са от стар балатум с износена повърхност, който в отделни участъци е и с нарушена цялост; наблюдават се следи от течове в помещенията на персонала на трети етаж; вратите са стари, с недостатъчно добро уплътнение при затваряне, вследствие на естествената амортизация и на места с прогнила долна част.

Електрическото разпределително табло е от оборудвано със стари морално остарели елементи. Необходимо е да се извърши проектиране и ремонт, свързани с преоборудване на таблото, съгласно нормативните изисквания, както и прозвъняване на токовите кръгове и преаранжиране на кабелните връзки в него. Необходимостта от извършване на ремонта се обуславя и от престоящото включване към таблото на дизел-генератор 65 КVA, чрез който аварийно да се захранва част от електрическата система на учебния център.

  **Обем и съдържание на поръчката.**

 В обхвата на обществената поръчка се включва изпълнение на строителни и монтажни работи (текущ ремонт), включително доставка на суровини и материали, механизация, работна сила и всякакви услуги и дейности, необходими за изпълнение на ремонтните работи в съответствие с техническата спецификация, както и дейности по отстраняване на дефекти в гаранционните срокове. В процеса на строителството Изпълнителят следва да ограничи своите действия единствено в рамките на работната площадка.

Видът и обемът на строителните и монтажни работи са описани в приложената количествена сметка, която е неразделна част от описанието на обществената поръчка. При остойностяване на количествената сметка, видовете строителни и монтажни работи, за които не е посочено в настоящото описание, че ще бъдат използвани съществуващи материали, единичните цени следва да бъдат формирани с включени доставка и монтаж.

**II. ТЕХНИЧЕСКА СПЕЦИФИКАЦИЯ**

**ЗА ОБЩЕСТВЕНАТА ПОРЪЧКА С ПРЕДМЕТ „ИЗВЪРШВАНЕ НА СТРОИТЕЛНО-МОНТАЖНИ РАБОТИ (ТЕКУЩ РЕМОНТ) В СГРАДАТА НА УЦ „ТРЕНДАФИЛА“ П.П. „ВИТОША“**

 **• Изисквания към изпълнението на строително-монтажните работи:**

 **1. Изисквания при изпълнението и отчитането на строителните и монтажни работи**

Изпълнителят трябва да създаде организация за изпълнение на ремонтните работи, което отразява в представен от него план-график (календарен план) към офертата, съобразен с изискванията на Възложителя.

Изпълнението на строително-монтажните работи (СМР) е необходимо да отговаря на изискванията на всички действащи към настоящия момент закони, правилници и нормативи, касаещи изпълнението на обекти от такъв характер.

 Възложителят чрез свой/и представител/и извършва контрол по всяко време на изпълнение на обществената поръчка, като същият има право да възложи упражняване на независим строителен надзор, както и контрол върху количествата и качеството на изпълняваните СМР на трето лице (Консултант) по отделен договор.

Ако по време на изпълнението възникнат въпроси, неизяснени в настоящата техническа спецификация, Изпълнителят задължително уведомява писмено Възложителя и иска неговото писмено съгласуване. Всички промени спрямо техническата спецификация се отразяват в заповедната книга на обекта, като всички заповеди се подписват от Възложителя, Изпълнителят и Консултанта.

В случай, че възникне необходимост от извършване на непредвидени строително–монтажни работи, това се констатира съвместно от представителите на Възложителя, Изпълнителя и Консултанта и се документира чрез съставяне на протокол или със заповед в заповедната книга. Възлагането на допълнителни работи и доставки се извършва, след като Изпълнителят уведоми писмено Възложителя и представи количествена сметка за одобрение от неговия представител и този на Консултанта. При доказана необходимост от извършване на допълнителни и/или непредвидени в количествено–стойностната сметка към договора или подлежащи на замяна видове СМР, се ползват единични цени за съответната дейност, предвидена в сметката. В случай, че няма такава, непредвидените работи, както и допълнителните се остойностяват от Изпълнителя на база на цени, формирани по анализи от УСН, СЕК или други, въз основа на предложените от Изпълнителя елементи на ценообразуване по *Приложение № 5* към настоящото задание и фактури за вложените материали. Непредвидените строително–монтажни работи не следва да надвишават 5 % от стойността на предвидените дейности по количествено–стойностна сметка.

 Необходимостта от допълнителни работи и доставки не може да бъде повод за промяна в договорените ценови условия и срокове по договора.

Извършените СМР се отчитат след представяне на протокол (бивш образец № 19) с придружително писмо от Изпълнителя, който се проверява от определените представители на Възложителя и Консултанта в срок до 5 работни дни от датата на получаване.

При констатирани грешки и несъответствия в представения на Възложителя и Консултанта протокол (бивш образец № 19), същият следва да бъде върнат за корекции.

Отчитат се и подлежат на заплащане само действително извършени видове и количества строително–монтажни работи, в това число предвидени и непредвидени. За целта Изпълнителят изготвя количествено–стойностна сметка за действително извършените СМР и я представя за съгласуване на представителите на Възложителя и Консултанта, ведно с протокола (бивш образец № 19).

Окончателното приемане на извършените СМР се осъществява със съставяне на констативен протокол за установяване годността за ползване на изпълнените строително–монтажни работи, подписан от комисия, съставена от представители на Възложителя (определени по заповед), на Изпълнителя и на Консултанта.

 **2. Изисквания за качеството на изпълнените строителни и монтажни работи**

Изпълнителят носи пълна отговорност за изпълнените СМР по представените количествено–стойностни сметки до изтичане на гаранционните срокове, съгласно Наредба № 2/31.07.2003г. за въвеждане в експлоатация на строежите в Република България и минималните гаранционни срокове за изпълнени строителни и монтажни работи, съоръжения и строителни обекти.

 Всички строителни и монтажни работи трябва да се изпълняват, съобразно изискванията на Правилника за изпълнение и приемане на строително–монтажните работи и с качество, съответстващо на БДС.

 Изпълнителят е задължен да осигурява и поддържа цялостно наблюдение на обекта, с което поема пълна отговорност за състоянието му и съответните наличности.

 Осигуряването на необходимите за изграждането на строежа специализиран и изпълнителски състав, материали, механизация, ръчни инструменти, оборудване, помощни средства и материали, са задължение на Изпълнителя.

 Изпълнителят следва да бъде сертифициран по стандарт БДС EN ISO 9001:2008 или еквивалентен, за внедрена система за управление на качеството с обхват, сходен с предмета на поръчката.

 Изпълнителят следва да бъде сертифициран по стандарт BS OHSAS 18001:2007 или еквивалентен за внедрена система за управление на здравословни и безопасни условия на труд, с предметен обхват, сходен с предмета на поръчката.

 Изпълнителят следва да бъде сертифициран по стандарт БДС EN ISO 14001:2004 или еквивалентен за внедрена система за управление на околна среда.

 Изпълнителят следва да бъде регистриран в Централния професионален регистър на строителя, съгласно Закона за камарата на строителите, като това обстоятелство се доказва със заверено от участника копие на Удостоверение за вписване в посочения регистър, първа група, четвърта категория или по–висока.

 **3. Изисквания към техническите характеристики на влаганите в строежа строителни продукти. Изисквания за качество – нормативи, стандарти и други разпоредби, на които следва да отговарят.**

Доставката на материалите, оборудването и помощните средства, необходими за изпълнение на строително–монтажните работи е задължение на Изпълнителя и се извършва след предварително съгласуване с представителите на Възложителя и на Консултанта.

Всички строителни материали и продукти, които се влагат в строежа, трябва да са придружени със съответните сертификати за произход и качество, инструкция за употреба и декларация, удостоверяваща съответствието на всеки един от вложените строителни продукти със съществените изисквания към строежите. В офертата си участниците следва да посочат видовете основни материали, с които ще изпълнят СМР, предмет на настоящата публична покана, които са:

* ламиниран паркет
* изделия за настилки и облицовки в санитарни помещения /фаянс и теракот/
* лепила на циментова основа, цимент
* санитарен фаянс, смесителни и душ батерии
* шпакловки и гипсови лепила
* ел. материали и изделия
* врати от МДФ
* алуминиеви профили за врати
* тръби и изделия от полипропилен
* изделия от поцинкована ламарина
* бои и лакове, в т.ч. латекс, фасадна боя, влагоустойчива боя

Възложителят и Консултантът или всяко лице, определено от тях има право да посещава по всяко време обекта, местата за доставка на материалите, складовите и производствените помещения, ползвани от Изпълнителя, който се задължава да определи свой представител с цел осигуряване на достъп.

 **4. Описание на мерките за опазване на околната среда и безопасни условия на труд.**

 При изпълнение на строителните и монтажни работи в района на УЦ „Трендафила“, Изпълнителят трябва да ограничи своите действия в рамките само на работната площадка.

 По време на изпълнение на СМР, Изпълнителят е длъжен да спазва изискванията на Наредба № 2 от 2004 г. за минимални изисквания за здравословни и безопасни условия на труд при извършване на строителни и монтажни работи, както и по всички други действащи нормативни актове и стандарти, относно безопасността и хигиената на труда, техническата и пожарна безопасност при строителство и експлоатация на подобни обекти, а също и да се грижи за сигурността и безопасността на всички лица, които се намират на строителната площадка.

Изпълнителят следва да осигури средства за гасене на запалвания и пожари за времето на изпълнение на строително–монтажните работи, предмет на настоящата обществена поръчка.

 След приключване на СМР, Изпълнителят е длъжен да възстанови работната площадка в първоначалния и вид, като изтегли цялата си механизация и всички невложени материали. Площадката трябва да бъде почистена от строителни, битови и други отпадъци за сметка на Изпълнителя.

 **5. Нормативни актове, които следва да се спазват при строителството.**

Изпълнението на възложените строителни и монтажни работи е необходимо да отговаря на изискванията, установени с Наредбата за съществените изисквания към строежите и оценяване на съответствието на строителните продукти (ДВ бр.106/27.12.2006 г.)

 В процеса на изпълнение на поръчката е задължително да бъдат спазвани действащите законови и подзаконови нормативни актове в областта на строителството на Република България.

 Участниците в строителния процес от страна на Изпълнителя са задължени да спазват всички технологични изисквания за извършените СМР, както и нормативите за осигуряване на безопасни условия на труд и пожарна безопасност в строителството.

**III. ПРОГНОЗНА СТОЙНОСТ НА ОБЩЕСТВЕНАТА ПОРЪЧКА:**

Прогнозната стойност на обществената поръчка е в размер до 116 550,00 лв. (сто и шестнадесет хиляди петстотин и петдесет лева) без включен ДДС, в това число 5 % непредвидени работи.

Предложения, надхвърлящи прогнозната стойност, няма да бъдат разглеждани и оценявани от Възложителя.

**IV. ИЗИСКВАНИЯ НА ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ ЗА ИЗПЪЛНЕНИЕ НА ПОРЪЧКАТА:**

1. **Срок на договора.**

Срокът за изпълнение на строителните и монтажни работи не следва да е по-малко от 55 (петдесет и пет) календарни и повече от 65 (шестдесет и пет) календарни дни, считано от датата на съставяне и подписване на протокол приложение № 2 (за откриване на строителната площадка) към Наредба № 3/31.07.2003 г. за съставяне на актове и протоколи по време на строителството.

Срокът за изпълнение изтича на датата на съставяне на протокол за приемане на изпълнените СМР.

1. **Гаранционни срокове.**

Нормалното функциониране и ползване на обекта, както и отстраняване на скрити дефекти след приемането му от Възложителя, е предвидено да бъде осигурено с определяне на минимални гаранционни срокове. Последните следва да бъдат съобразени с разпоредбите на Наредба № 2 от 31.07.2003 г. за въвеждане в експлоатация на строежите в Република България и минимални гаранционни срокове за изпълнени строителни и монтажни работи, съоръжения и обекти. Участникът може да предложи по-голям гаранционен срок от нормативно установения.

Изпълнителя следва да има сключена действаща/валидна полица за застраховка по чл. 171, ал. 1 (заверено копие) от ЗУТ, със срок - срока на изпълнение на поръчката и при поискване от Възложителя да има готовност да му я представи.

1. **Място на изпълнение на поръчката.**

Място на изпълнение на поръчката: **Сградата на УЦ „Трендафила“ п.п. „Витоша“**

1. **Начин на изпълнение на поръчката.**

Изпълнението на строително–монтажните работи, предмет на настоящата обществена поръчка е съгласно изискванията на Възложителя.

Изпълнението на строително–монтажните работи, предвидени в количествено–стойностната сметка към договора за строителство, както и изпълнените допълнителни и непредвидени такива, се доказват с протокол за установяване на завършени и подлежащи на заплащане натурални видове и количества работи (бивш акт обр. 19), подписан от представителите на Възложителя, Изпълнителя и Консултанта, придружен със заверени от Изпълнителя сертификати, протоколи за изпитания на вложените материали, декларации, гаранционни карти и др.

Окончателното приемане на извършените СМР се извършва със съставяне на констативен протокол за установяване годността за ползване на изпълнените строително–монтажни работи, подписан от комисия, съставена от представители на Възложителя (определени по отделна заповед), на Изпълнителя и на Консултанта.

**Участникът в настоящата поръчка следва да представи Техническо предложение, което да съдържа описание на начина за нейното изпълнение, в съответствие с изискванията на Възложителя.**

**V. ИЗИСКВАНИЯ КЪМ УЧАСТНИЦИТЕ, ВКЛЮЧИТЕЛНО ЗА ВПИСВАНЕТО ИМ В ПРОФЕСИОНАЛНИ ИЛИ ТЪРГОВСКИ РЕГИСТРИ**

1. **Да има реализирани минимум 2 (два) обекта – изпълнено строителство, сходни с предмета на обществената поръчка през последните 5 (пет) години (считано до датата на представяне на оферти).**

*За доказване на това изискване участниците следва да представят:*

Списък на строителството, изпълнено през последните 5 години, считано от датата на подаване на заявлението или на офертата, а за строителство, което е еднакво или сходно с предмета на поръчката, и:

а) посочване на публичните регистри, в които се съдържа информация за актовете за въвеждане на строежите в експлоатация, която информация включва данни за компетентните органи, които са издали тези актове, стойността, датата, на която е приключило изпълнението, мястото и вида на строителството, или

б) удостоверения за добро изпълнение, които съдържат стойността, датата, на която е приключило изпълнението, мястото, вида и обема на строителството, както и дали е изпълнено в съответствие с нормативните изисквания; удостоверенията съдържат и дата и подпис на издателя и данни за контакт, или

в) копия на документи, удостоверяващи изпълнението, вида и обема на изпълнените строителни дейности;

Под „еднакъв или сходен предмет” следва да се разбира ново строителство, и/или реконструкция, и/или основен ремонт, и/или текущ ремонт на административни, обществени или други сгради, в които са извършени дейности или част от извършените дейности, които отговарят на тези в количествената сметка към настоящото задание.

1. **Да има на разположение за срока на изпълнение на поръчката инженерно-технически състав и квалифициран изпълнителски състав, за изпълнение на дейностите от предмета на поръчката, който следва да се състои от:**

* 1. **Инженерно – технически състав, притежаващ компетентност, покриваща спецификата на поръчката, а именно:**

**2.1.1** Технически ръководител на екипа за изпълнение на строителството – дипломиран строителен инженер, специалност „Промишлено и гражданско строителство“ или „Строителство на сгради и съоръжения“ или еквивалент, който има придобита образователно-квалификационна степен „магистър”, има минимум 5 години професионален стаж по специалността, от които не по-малко от 2 години опит в строителство на сгради и съоръжения и опит като ръководител на строителен екип на сгради на минимум един успешно завършен обект;

**2.1.2.** Отговорник за контрол по спазването на здравословни и безопасни условия на труд – да притежава документ за завършено обучение по контрол върху спазването на здравословни и безопасни условия на труд, съобразно ЗЗБУТ;

**2.1.3.** Отговорник за контрол върху качеството на изпълнение на строителството - да притежава документ за завършено обучение по контрол върху качеството.

**2.1.4.** Електроинженер с пълна проектантска правоспособност, който има придобита образователно-квалификационна степен „магистър”, има минимум 4 години професионален стаж по специалността, от които не по-малко от 2 години опит в проектиране и изграждане на електрически инсталации в сгради.

Участникът по негова преценка може да посочи и други технически правоспособни лица които да осъществяват специализирано техническо ръководство на отделни строителни и монтажни работи съобразно придобитата им специалност и образователно-квалификационна степен.

*За доказване на това изискване участниците следва да представят Списък-декларация – Приложение № 6, на инженерно-техническия състав с посочване на образованието, професионалната квалификация и професионалния опит.*

**2.2.** Собствени или наети технически лица, специалисти и нискоквалифицирани работници, средно-списъчен състав минимум 40 човека на трудов или граждански договор, които участникът ще използва за извършване на строителството, но не по-малко от изброените по-долу, както следва:

- Електротехник – мин. 2 бр.

- Монтажник – мин. 1 бр.

- Заварчик – мин. 1 бр.

- Мазач – мин. 2 бр.

- Шпакловчик – мин. 3 бр.

- Бояджия – мин. 4 бр.

- Дърводелец – мин. 2 бр.

- Работник монтаж на дограма – 3 бр.

- Работник облицовки и настилки – мин. 8 бр.

- Неквалифицирани работници – мин. 8 бр.

- Тенекеджия – мин. 2 бр.

- Работник В и К – мин. 4 бр.

*За доказване на това изискване участниците следва да представят:*

*- Декларация за средния годишен брой на работниците и служителите и за броя на ръководните служители на участника за последните 3 години, освен когато е посочил в офертата си, че ще ползва подизпълнител или ресурсите на трето лице. Когато участникът е посочил, че ще използва ресурсите на трето лице, същият трябва да представи и доказателства, че през време на изпълнение на поръчката ще има на разположение тези ресурси.*

*- Данни за собствени или наети технически лица, които участникът ще използва за изпълнението на строително-монтажните работи – Приложение № 6.*

1. Да бъде сертифициран по стандарт БДС EN ISO 9001:2008 или еквивалентен, за внедрена система за управление на качеството, с предметен обхват, сходен с предмета на поръчката.

Участникът следва да бъде сертифициран по стандарт BS OHSAS 18001:2007 или еквивалентен за внедрена система за управление на здравословни и безопасни условия на труд, с предметен обхват, сходен с предмета на поръчката.

Участникът следва да бъде сертифициран по стандарт БДС EN ISO 14001:2004 или еквивалентен за внедрена система за управление на околна среда.

*Това обстоятелство се доказва с представяне на заверено от участника копие на валиден Сертификат БДС EN ISO 9001:2008 или еквивалентен, BS OHSAS 18001:2007* *или еквивалентен БДС EN ISO 14001:2004 или еквивалентен.*

*Съответните валидни сертификати се представят под формата на заверени от участника копия. Съгласно чл. 53, ал. 4 от ЗОП, Възложителят приема и други доказателства за еквивалентни мерки за осигуряване на качеството, с обхват, отговарящ на предмета на поръчката.*

1. Участникът следва да бъде вписан в Централния професионален регистър на строителя (ЦПРС) към Камарата на строителите в България за изпълнение на строежи от І група, съгласно чл. 5, ал. 1, т. 1 от Правилника за реда за вписване и водене на Централния професионален регистър на строителя (ПРВВЦПРС), четвърта категория строежи, съгласно чл. 5, ал. 6 от ПРВВЦПРС или съответния валиден аналогичен документ, издаден от компетентен орган на държава – членка на Европейския съюз, или на друга държава – страна по Споразумението за Европейското икономическо пространство.

 *Прилага се заверено от участника копие на удостоверението.*

1. Участникът следва да извърши оглед на обекта. Огледите ще се извършват всеки работен ден от 09.00 ч. до 13.00 ч. след предварително съгласуване на тел: 0882 114 158, г-жа Петя Василева.

*За доказване на това изискване участникът следва да представи декларация за извършен оглед по образец -* *Приложение № 8*.

**VI. ЦЕНА И УСЛОВИЯ ЗА ПЛАЩАНЕ:**

1. Цената на СМР е определена в лева без включен ДДС и не подлежи на завишение през периода на изпълнение на договора.
2. Начин на плащане – по банков път, с платежно нареждане в български лева. Плащането се осъществява по банкова сметка, посочена от Изпълнителя, по следния начин:

***-*** 30% от стойността на договора в срок до 10 /десет/ работни дни, считано от датата на съставяне на протокол приложение № 2 (за откриване на строителната площадка) към Наредба № 3/31.07.2003 г. за съставяне на актове и протоколи по време на строителството и представена от Изпълнителя фактура на стойността на аванса;

- до40 % от стойността в срок до 10 /десет/ работни дни, след представяне на подписани от Възложителя, Изпълнителя и Консултанта:

 **•** протокол (бивш обр.19) за действително изпълнените към момента СМР, представен от Изпълнителя за проверка и подпис не по–рано от двадесет календарни дни от датата на подписване на протокол приложение № 2 (за откриване на строителната площадка) с приложена подробна количествена сметка;

 **•** документи, сертификати, декларации, протоколи за изпитания на вложените материали, гаранционни карти и др., съгласно Правилник за извършване и приемане на строително-монтажните работи, в съответствие с Наредба № 2/2003 г. и Наредба № 3/2003 г.;

 **•** оригинална фактура на стойност, равна на стойността на съответния протокол (бивш обр. № 19), издадена от изпълнителя на обекта, с пропорционално приспадната стойност от преведения аванс (не се изисква подпис на Консултанта).

Сумата от междинните плащания, в това число и по непредвидени работи, не може да надвишава 40% от общата стойност на договора.

***-*** окончателно плащане – в срок до 10 /десет/ работни дни, след:

* съставяне на констативен протокол, за установяване годността за ползване на изпълнените строително-монтажни работи, подписан от определените представители на Възложителя, Изпълнителя и Консултанта;
* представяне на обобщен протокол (бивш обр. № 19) за отчитане на действително извършените СМР, подписан от определените представители на Възложителя, Изпълнителя и Консултанта с приложена подробна количествена сметка;
* оригинална фактура, представена от Изпълнителя, при което остатъка от преведената авансово стойност следва да бъде нулиран.
* документи, сертификати, декларации, протоколи за изпитания на вложените материали, гаранционни карти и др., съгласно Правилник за извършване и приемане на строително-монтажните работи, в съответствие с Наредба № 2/2003 г. и Наредба № 3/2003 г.;

**VII. КОЛИЧЕСТВЕНА СМЕТКА**

**за „Извършване на строително-монтажни работи (текущ ремонт) в сградата на УЦ „Трендафила“ п.п. „Витоша“**

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| №  | Наименование на СМР | Ед.м. | Коли-чество |
|
| **А** | **Ремонт на помещения за почивка и стаи за персонала** |
| **І** | **ЧАСТ: АС** |   |   |
| 1 | Очукване на напукана и компрометирана мазилка по стени и тавани | м2 | 15,00 |
| 2 | Демонтаж на балатум от под | м2 | 390,00 |
| 3 | Остъргване на напукана стара боя по стени и тавани | м2 | 15,00 |
| 4 | Грундиране на стени и тавани | м2 | 15,00 |
| 5 | Боядисване на стени и тавани с бял латекс  | м2 | 692,00 |
| 6 | Боядисване на стени с цветен латекс  | м2 | 782,00 |
| 7 | Гипсова шпакловка по стени и тавани  | м2 | 15,00 |
| 8 | Вароциментова мазилка по вътрешни стени и тавани - частично | м2 | 15,00 |
| 9 | Пренасяне, натоварване и извозване на строителни отпадъци | м3 | 4,00 |
| 10 | Доставка и монтаж на ламиниран паркет 8 мм, включително PVC первази | м2 | 390,00 |
| 11 | Лакиране на дървена ламперия по стени и тавани | м2 | 50,00 |
| 12 | Блажно боядисване на метални тръби за отопление | м | 52,00 |
| 13 | Демонтаж, изнасяне извън помещението, поправка и монтаж на място на гардероб  | бр | 26,00 |
| 14 | Изнасяне извън помещението и връщане на място на единично легло | бр | 52,00 |
| 15 | Демонтаж на стари дървени врати, доставка и монтаж на врати МДФ по съществуващ размер - комплект с брава (секретна) и первази, включително изкърпване около вратите | бр | 28,00 |
| **ІІ** | **ЧАСТ: ЕЛ.ИНСТАЛАЦИЯ** |   |   |
| 1 | Демонтаж, доставка и монтаж на ел. ключ  | бр | 104,00 |
| 2 | Демонтаж, доставка и монтаж на ел. контакт  | бр | 52,00 |
| 3 | Демонтаж, доставка и монтаж на осветителни тела за нощно осветление /аплик/ | бр | 52,00 |
| 4 | Демонтаж, доставка и монтаж на осветителни тела за основно осветление /плафониера, аплик/ | бр | 52,00 |
| **Б** | **Ремонт на санитарни възли към помещения за почивка и стаи за персонала** |
| **І** | **ЧАСТ: АС** |   |   |
| 1 | Очукване на напукана и компрометирана мазилка по стени | м2 | 85,00 |
| 2 | Демонтаж на стари теракотни плочи от под | м2 | 66,00 |
| 3 | Очукване на стара фаянсова облицовка по стени | м2 | 284,00 |
| 4 | Демонтаж на стара дървена врата в баня, доставка и монтаж на алуминиева врата по съществуващ размер | бр | 26,00 |
| 5 | Изравнителна вароциментова мазилка по вътрешни стени | м2 | 85,00 |
| 6 | Пренасяне, натоварване и извозване на строителни отпадъци | м3 | 6,00 |
| 7 | Полагане на циментова замазка за наклон | м2 | 16,00 |
| 8 | Доставка и поставяне на фаянсова облицовка по стени | м2 | 284,00 |
| 9 | Доставка и поставяне на теракотни плочи по под | м2 | 66,00 |
| 10 | Измазване на страници /обръщане/ около врати | м | 74,00 |
| 11 | Остъргване на стара напукана боя по стени и тавани | м2 | 92,00 |
| 12 | Блажно боядисване на метални тръби за отопление | м | 78,00 |
| 13 | Гипсова шпакловка по стени и тавани  | м2 | 153,00 |
| 14 | Грундиране на стени и тавани | м2 | 153,00 |
| 15 | Боядисване на стени и тавани с влагоустойчива боя - двукратно | м2 | 153,00 |
| 16 | Направа на "куфар" от гипсокартон около тръби | м2 | 26,00 |
| **ІІ** | **ЧАСТ: ЕЛ.ИНСТАЛАЦИЯ** |   |   |
| 1 | Демонтаж, доставка и монтаж на ел. ключ двоен | бр | 26,00 |
| 2 | Демонтаж, доставка и монтаж на противовлажно осветително тяло | бр | 26,00 |
| 3 | Демонтаж, доставка и монтаж на вентилатор | бр | 26,00 |
| **ІІІ** | **ЧАСТ: В и К** |   |   |
| 1 | Демонтаж на тоалетна чиния | бр | 26,00 |
| 2 | Демонтаж на стара ВиК инсталация - тръби  | м | 354,00 |
| 3 | Разкъртване и демонтаж на подов сифон | бр | 26,00 |
| 4 | Демонтаж, доставка и монтаж на смесителна батерия | бр | 26,00 |
| 5 | Доставка и монтаж на моноблок | бр | 26,00 |
| 6 | Демонтаж, доставка и монтаж на аксесоари за баня - комплект | бр | 26,00 |
| 7 | Демонтаж, доставка и монтаж на душ батерия с окачвач за душ слушалка  | бр | 26,00 |
| 8 | Демонтаж, доставка и монтаж на огледало | бр | 26,00 |
| 9 | Доставка и монтаж на подов сифон | бр | 26,00 |
| 10 | Демонтаж, доставка и монтаж на мивка с ботуш и сифон | бр | 26,00 |
| 11 | Направа на вътрешна водопроводна инсталация за студена вода от полипропиленови тръби ф 20 мм, включително доставка | м | 130,00 |
| 12 | Направа на вътрешна водопроводна инсталация за топла вода от полипропиленови тръби ф 20 мм, включително доставка | м | 130,00 |
| 13 | Направа на канализация от РVС тръби ф 50 мм с фасонни части, включително доставка | м | 42,00 |
| 14 | Направа на канализация от РVС тръби ф 110 мм с фасонни части, включително доставка  | м | 52,00 |
| 15 | Демонтаж, доставка и монтаж на меки връзки | бр | 26,00 |
| 16 | Демонтаж, доставка и монтаж на спирателни кранове | бр | 52,00 |
| 17 | Демонтаж, доставка и монтаж на маншони ф 110 мм | бр | 26,00 |
| **Общо т. А и т. Б:** |
| **В** | **Ремонт на покрив и водоотвеждаща система** |
| 1 | Частична подмяна на листова поцинкована ламарина по покрив, включително доставка | м2 | 24,00 |
| 2 | Частична подмяна на олуци от поцинкована ламарина, включително доставка  | м | 8,00 |
| 3 | Частична подмяна на вертикални водосточни тръби от поцинкована ламарина, включително доставка  | м | 4,00 |
| 4 | Разваляне и направа на обшивка от ламарина около комини, вентил. шахти, капандури и др. | м2 | 5,00 |
| 5 | Монтаж и демонтаж на фасадно скеле | м2 | 600,00 |
| 6 | Очукване и сваляне на стара подкожушена мазилка по стрехи | м2 | 30,00 |
| 7 | Боядисване двукратно на стрехи с фасадна боя | м2 | 80,00 |
| 8 | Пренасяне, натоварване и извозване на строителни отпадъци | м3 | 4,00 |
| 9 | Поправка на олуци от поцинкована ламарина - частично | м | 22,00 |
| 10 | Поправка на водосборни казанчета от поцинкована ламарина  | бр | 5,00 |
| 11 | Поправка на вертикални водосточни тръби от поцинкована ламарина - частично | м | 8,00 |
| 12 | Изкърпване на вароциментова мазилка по стрехи  | м2 | 30,00 |
| 13 | Частичен ремонт на снегозадържащи елементи | м | 25,00 |
| **Общо т. В:** |
| **Г** |  **Ремонт на разпределително ел. табло в котелно помещение**  |
| 1 | Проектиране и ремонт на разпределително електрическо табло (РТ), свързани с преоборудване на таблото, съобразно с нормативните изисквания; прозвъняване и преаранжиране на съществуващите кабелни линии в таблото, предвид предстоящо включване на дизел-генератор 65 KVA; изпълнение на ДТЗ;  | бр | 1,00 |
| 2 | Доставка и монтаж на шкаф за РТ, съобразно с нормативните изисквания. | бр | 1,00 |
| 3 | Извършване на лабораторни замервания и изпитания. | бр | 1,00 |
| **Общо т. Г:** |
| **Общо т.т. А, Б, В и Г :** |
| **Непредвидени работи - 5 % върху общата стойност:**  |
| **ВСИЧКО т.т. А, Б, В и Г, БЕЗ ДДС:** |
| **ДДС 20 %:** |
| **ВСИЧКО т.т. А, Б, В и Г, С ДДС:** |

**VIII. КРИТЕРИЙ ЗА ОЦЕНКА:**

Критерий за оценка на офертите „икономически най-изгодна оферта“.

Преди да пристъпи към оценяване на показателите от техническите предложения на участниците, комисията проверява дали същите са подготвени и представени в съответствие с изискванията на документацията за участие в поръчката и техническата спецификация.

Комисията предлага за отстраняване от поръчката участник, който е представил оферта, която не отговаря на предварително обявените условия на възложителя.

*Методиката за оценка* на офертите се основава на оценка по обективни показатели, като по този начин се гарантира на Възложителя, както точна оценка, така и успешно изпълнение на поръчката от страна на потенциалния Изпълнител.

Класирането на офертите се извършва по комплексна оценка, изчислена на база показателите за оценка на офертата, като се търси икономически най-изгодната оферта.

**Комплексната оценка (КО) на офертата на Участника се изчислява по формулата:**

КО = П1 х 10 %+ П2 х 50 % + П3 х 40 %

Максимално възможна оценка – 100 точки, тегловен коефициент 100%.

1. Критерий за оценка на офертата – икономически най-изгодна оферта.
2. Показатели за оценяване:

**П1** - Срок за изпълнение на поръчката.

**П2** - Техническо предложение за изпълнение на поръчката.

**П3** - Ценово предложение в лева без включен ДДС.

1. Указания за определяне на оценката по всеки показател.

Класирането на допуснатите до оценка оферти се извършва на база получената от всяка оферта „Комплексна оценка” (КО). Максималния брой точки, които участникът може да получи е 100 точки.

„Комплексната оценка” се определя на база следните показатели:

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **Показател – П** | **Максимално възможен бр. точки** | **Относителна****тежест в КО** |
| Срок за изпълнение – П1  | 100 | 10 % |
| Оценка на техническо предложение – П2 | 100 | 50 % |
| Ценово предложение – П3 | 100 | 40 % |

Формулата, по която се изчислява „Комплексната оценка” за всеки участник е:

КО = П1 х 10 %+ П2 х 50 % + П3 х 40 %

*Крайното класиране ще се извърши в низходящ ред на база получените точки за КО, т.е. оферта получила най-голям брой точки за КО се класира на първо място и т.н.*

**3.1. Показател „СРОК ЗА ИЗПЪЛНЕНИЕ” – П1:**

Оценява се предложеният от участника срок за изпълнение на поръчката в календарни дни.

Максимален брой точки по показателя – 100 точки. Относителната тежест на показателя в комплексната оценка е 10 %. Оценките на офертите по показателя се изчисляват по формулата:

**П1** = (Сmin / Сi) х 100 = …....... (брой точки),

Където

Сi е предложеният срок на изпълнение съгласно Техническата оферта на съответния участник;

Сmin е минималния предложен срок на изпълнение съгласно Техническото предложение от всички допуснати до оценка участници.

**ЗАБЕЛЕЖКА: Предложенията да бъдат съобразени с изискването, срокът за изпълнение на поръчката да не е** по-малко от 55 (петдесет и пет) календарни дни и да не е повече от 65 (шестдесет и пет) календарни дни**.**

 Предложения за под 55 календарни дни и предложения с предлаган срок над 65 календарни дни няма да бъдат разглеждани и оценявани от Възложителя.

**3.2. Показател „ОЦЕНКА НА ТЕХНИЧЕСКО ПРЕДЛОЖЕНИЕ” – П2:**

Максимален брой точки по показателя – 100 точки. Относителна тежест на показателя в комплексната оценка 50%.

Изчислява се по формулата:

**П2** = А + Б, където:

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **№** | **Подпоказател** | **Макс. бр. точки** |
| А. | Технологична последователност на строителните процеси | 60 |
| Б. | Управление на риска | 40 |
|  | **ОБЩО:**  | **100** |

Оценката за всеки един от техническите подпоказатели (А и Б) се формира, както следва:

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **ПОДПОКАЗАТЕЛ** | **Степен на съответствие** | **Брой точки** |
| **А. Технологична последователност на строителните процеси** | **Макс. брой****точки - 60** |
|  Преди да премине към оценка на предложенията на участниците комисията проверява дали същите отговарят на изискванията на възложителя и дали обезпечават качественото изпълнение на поръчката, отчитайки спецификите й, в оферирания срок. Проверяват се представените от участниците описания на отделните етапи на изпълнение на поръчката; Описание на видовете СМР и тяхната последователност на изпълнение; Организация и подход на изпълнение и Линеен график (Календарен план). |  |
| **Фактори, влияещи на оценката:**- Описание на отделните етапи на изпълнение на поръчката; - Описание на видовете СМР и тяхната последователност на изпълнение;- Организация иподход на изпълнение;- Съответствие наЛинейния график (Календарния план) спредложените организация и подход на изпълнение на поръчката. | **В техническо предложение е обърнато внимание на всеки един от факторите, и е в сила всяко едно от следните обстоятелства:**- В Планът за организацията на изпълнението от техническото предложение към офертата се съдържат ясно и подробно посочени предложения за реализирането на всички дейности в техническата спецификация. Изложени са подробно мотиви относно предложената последователност на тяхното изпълнение. От описанието е видно, че при реализацията ще бъдат спазени всички нормативни изисквания и ще бъдат използвани иновативни методи и техники на работа, чиято употреба при реализациятана конкретния обект е аргументирана и обоснована;- Всички дейности, предмет на поръчката, са обезпечени с хора и машини, като разпределението им е съобразено със срока за изпълнение на съответната дейност;- Доставката на материали е съобразена с посоченото в линейния график начало и край на изпълнение на всички дейности в техническото задание;- Предлаганите методи за организация, контрол, използвани технологии съответстват на конкретната поръчка и предложената в офертата методика за нейното изпълнение;- В Планът за организацията на изпълнениетоот техническото предложение към офертата ясно и подробно са посочени видовете материали, които участникът ще използва за изпълнението на поръчката; - Налице е пълно съответствие между предложените организация и подход на изпълнение на поръчката и представения линеен график. | 60 точки |
| В техническото предложение е обърнатовнимание на всеки един от факторите, но е в сила поне едно от следните обстоятелства:- Участникът е описал отделните етапи на изпълнение на поръчката, но не са изложени подробно мотиви относно предложената последователност на тяхното изпълнение, а същите само са маркирани и рамкирани по-общо и окрупнено;- Участникът е посочил в обяснителната записка от техническото си предложение видовете СМР, но последователността на изпълнението им не е достатъчно ясна и разбираема и/или не е подробно описана и/или не се отнася за всички СМР, а само е маркирана; Налице са несъществени пропуски и/или частично съответствие между посочената технологична последователност на строителния процес спредвидените за използване технически и човешки ресурси;- Предлаганите методи за организация, контрол, използвани технологии съответстват на конкретните видове СМР, но предложената от участника методика за изпълнение на обекта не е най-подходящата такава за неговото изпълнение.- Участникът недостатъчно ясно и подробно е посочил в обяснителната записка от техническото си предложение видовете материали, които ще използва за изпълнението на поръчката.  | 30 точки |
| В техническото предложение е в сила поне едно от следните обстоятелства:- Участникът е описал отделните етапи на изпълнение на поръчката, но не са изложени мотиви относно предложената последователност на тяхното изпълнение;- Участникът е посочил в обяснителната записка от техническото си предложение общо и конкретно видовете СМР, като в описаната последователност за тяхното изпълнение има пропуски и без видно съответствие между посочената технологична последователност на строителния процес с предвидените за използване технически и човешки ресурси;- Предлаганите методи за организация, контрол, използвани технологии съответстват на конкретните видове СМР, но предложената от участника методика за изпълнението на обекта се отклонява значително от най- подходящата такава за неговото изпълнение;- Участникът не е посочил в Планът за организацията на изпълнението от техническото си предложение видовете материали, които ще използва за изпълнението на поръчката. - Налице е констатирано несъответствие между предложените организация и подход на изпълнение на поръчката и представения линеен график. | 1 точка |
| За целите на настоящата методика, използваните в този раздел определения следва да се **тълкуват, както следва:**• **„Ясно“** - посочване на отделните етапи и видове СМР.Следва да се разбира изброяване, което недвусмислено посочва конкретния етап, конкретния вид СМР и по начин, по който същият да бъде индивидуализиран с предвидените в количествената сметка конкретни видове СМР, съгласно техническата спецификация;• **„Подробно“** - описанието, което освен, че съдържа отделни етапи, видове СМР и дейности не се ограничава единствено до тяхното просто изброяване на последователността, технологията или други факти, имащи отношение към повишаване качеството на изпълнение на поръчката и надгражданенад предвидените технически спецификации и изисквания;• **„Несъществени пропуски и/или частично съответствие“** – налице е, когато същото е констатирано, но несъответствието или липсващата информация може да бъде установена от други факти и информация, посочени в офертата на участника и пропуски и/или частично несъответствие, които не могат да повлияят на изпълнението на поръчката.Ако липсата на информация и/или частичното несъответствие не могат да бъдат установени от други части в офертата се приема наличието на „констатирано несъответствие” |
| **Б.УПРАВЛЕНИЕ НА РИСКА.** | **Макс.бр.****точки 40** |
| Разглеждат се предложенията на участниците за управление на следните дефинирани от възложителя рискове, които могат да възникнат при изпълнението на договора:1. Времеви рискове:- Закъснение началото на започване на работите;- Изоставане от графика при текущото изпълнение на дейностите;- Риск от закъснение за окончателно приключване и предаване на обекта;2. Липса/недостатъчно съдействие и/или информация от страна на други участници в строителния процес;3. Липса/недостатъчна координация и сътрудничество между заинтересованите страни в рамките на поръчката, а именно: Възложителят на договорите, Изпълнителите на отделните договори /строителство, авторски надзор и строителен надзор/;4. Промени в законодателството на Р. България или на ЕС.5. Неизпълнение на договорни задължения, в това число забава на плащанията по договора от Страна на Възложителя;Офертите на участниците, които отговарят на изискванията на възложителя се подлагат на сравнителен анализ, съпоставят се една с друга и се оценяват по следните критерии: |  |
| **Фактори, влияещи на оценката:**-Разгледани аспекти и сфери на влияние на описаните рискове;- Мерки за въздействие върху изпълнението надоговора при възникването на всеки един от посочените рискове;- Мерки за недопускане/ предотвратяване нариска;- Мерки за преодоляване на последиците принастъпване на риска.  | **В техническото предложение е обърнато задълбочено внимание на всеки един от рисковете, и е в сила всяко едно от следните обстоятелства:**- Предлагат се ефективни контролни дейности, като всеки един риск е съпроводен с предложени от Участника конкретни мерки за недопуска не/предотвратяване настъпването на риска и съответно конкретни адекватни дейности по отстраняване и управление на последиците от настъпилия риск.- Участникът е отчел всички възможни аспекти на проявление и области и сфери на влияние на описаните рискове и е оценил и предвидил степента на въздействието им върху изпълнението на всяка от дейностите по договора, като е предложил ефективни и адекватни мерки;- Участникът е предложил мерки за предотвратяване и/или управление на дефинираните аспекти от риска, включително и алтернативни такива. Планирани са конкретни и адекватни похвати, посочени ясно и подробно, посредством които реално е възможно да се повлияе на възникването, респ. Негативното влияние на риска, така че същият да бъде предотвратен, респ. Да не окаже негативно влияние върху изпълнението на дейностите, предмет на договора. | 40 точки |
| **В техническото предложение е обърнато внимание на всеки един от рисковете, но е в сила поне едно от следното:**- Направено е формално описание, като са идентифицирани основните проявления, аспекти и сфери, където може да окаже влияние съответния риск, но степента на влияние на риска, респ. Мерките за преодоляване/предотвратяване са формално и недостатъчно конкретно описани и оценени.- Предлаганите мерки, организация и предвидени ресурси от участника не са формулирани ясно и подробно и не гарантират изцяло недопускане и/или ефективно предотвратяване и преодоляване на риска, респ. последиците от настъпването му | 20 точки |
| **В техническото предложение е в сила поне едно от следните обстоятелства:**- Липсва описание на мерки за предотвратяване/ преодоляване/ управление на един или няколко от посочените рискове, като участникът единствено декларира готовност на свой риск да приеме последиците при възникването на описаните рискове, но не предлага адекватни мерки за управлението им;- Предложени са мерки за управление на посочените рискове, но те реално не са от естество, позволяващо предотвратяването и/или преодоляването им. | 1 точка |
| За целите на настоящата методика, използваните в този раздел определения следва да се тълкуват, както следва:• **„Ефективни и адекватни мерки”** са мерките, които посочват съответствие с аспектите на проявление на конкретния риск и мерките предложени за неговото отчитане и преодоляване, като предложените мерки са в състояние да въздействат изцяло за неговото преодоляване и предотвратяване изцяло на неговото негативно въздействие, като същият да не би се проявявал и същият да няма въздействия върху постигането на целите на СМР срочно и качествено.• Под **„ясно и подробно”** следва да се разбира описание на мярка,което посочва недвусмислено конкретниятетап, конкретнотодействие и начин по който същото да бъде изпълнено.• **„Несъществени пропуски и/или частично съответствие”** е налице, когато същото е констатирано, но несъответствието или липсващата информация може да бъде установена от други факти и нформация в посочени в офертата на участника и пропускът или частичното несъответствие не могат да повлияят на изпълнението на СМР и правилната технологична последователност. Ако липсващата информация и/или частичното несъответствие не могат да бъдат установени от други факти в офертата сеприема наличието на „констатирано несъответствие”. |

**3.3. Показател „ЦЕНОВО ПРЕДЛОЖЕНИЕ” – П3:**

До оценка по този показател се допускат само оферти, които съответстват

на условията за изпълнение на обществената поръчка. Максимален брой точки по показателя – 100 точки.

Относителната тежест на показателя в комплексната оценка е 40 %. Оценките на офертите по показателя се изчисляват по формулата:

**П3** = (Цmin / Цi) х 100 = .......... (брой точки),

където

**Цi** е предложената обща цена, в лева без ДДС, съгласно Ценовото предложение на съответния участник.

**Цmin** е минималната предложена цена, в лева без ДДС, (т.е. най-ниската предложена цена) от участник, допуснат до участие в класирането, съгласно ценовите предложения на всички участници.

В процеса на оценяването, всички получени резултати, в следствие на аритметични изчисленията ще се закръглят до втория знак, след десетичната запетая.

В случай, че комплексните оценки на две или повече оферти са равни, за икономически най-изгодна се приема тази оферта, в която се предлага най-ниска цена.

При условие, че и цените са еднакви се сравняват оценките по показателя с най-висока относителна тежест и се избира офертата с по-благоприятна стойност по този показател.

Ако икономически най-изгодната оферта не може да се определи по реда, посочен по-горе, комисията провежда публично жребий за определяне на Изпълнител между класираните на първо място оферти.

**IX. СРОК ЗА ВАЛИДНОСТ НА ОФЕРТАТА:**

Не по-малко от 60 (шестдесет) календарни дни, считано от крайния срок за представяне на офертите.

**X. ГАРАНЦИЯ**

**1.** **Гаранцията за изпълнение на договора** е в размер на 5% (*пет процента*) от стойността на договора без ДДС.

**1.1**. Гаранцията може да бъде представена в една от следните форми:

**а)** парична сума, платима по следната банкова сметка на Прокуратурата на Република България: Българска народна банка,

Банков код **BIC**: BNBGBGSD,

Банкова сметка **IBAN**:BG 37 BNBG 9661 3300 1391 01.

В платежния документ, като основание за внасяне на сумата, да е посочен номера на решението за определяне на изпълнител на поръчката.

**б)** оригинал на банкова гаранция за изпълнение на договор, издадена в полза на Възложителя, съгласно образец **(Приложение № 11)*,*** представен към настоящата документация и валидна най-малко 60 дни от изтичане на срока за изпълнение на дейностите съгласно Техническото предложение на изпълнителя.*.*

**1.2.** Гаранцията за изпълнението на договора се задържа и освобождава от възложителя в съответствие с условията на договора.

**XI. СЪДЪРЖАНИЕ НА ОФЕРТАТА**:

**1.** Данни за лицето, което прави предложението: посочване на единен идентификационен код съгласно чл. 23 от Закона за търговския регистър, БУЛСТАТ и/или друга идентифицираща информация в съответствие със законодателството на държавата, в която кандидатът или участникът е установен, както и адрес, включително електронен, за кореспонденция при провеждането на процедурата.

Когато участник в процедурата е обединение, което не е юридическо лице, документите по тази точка се представят за всяко физическо или юридическо лице, включено в обединението.

При участници обединения - копие на договора за обединение, а когато в договора не е посочено лицето, което представлява участниците в обединението - и документ, подписан от лицата в обединението, в който се посочва представляващият;

**2.** Техническо предложение за изпълнение на поръчката, към което участникът следва да приложи План за безопасност и здраве и Линеен график за изпълнението на видовете СМР (***Приложение № 2***);

**3.** Ценово предложение (***Приложение № 3***), неразделна част от което са ***Приложение № 4 и Приложение № 5;***

**4.** Попълнен образец на оферта с посочен срок на валидност (***Приложение № 1***);

**5.** Пълномощно на лицата, подписали офертата, в случай, че представителната им власт произтича от пълномощното.

**6.** Документите, посочени в раздел V - Изисквания към участниците.

**7.** Декларация за извършен оглед на обекта - (***Приложение № 8***);.

**8.** План за безопасност и здраве и Линеен график за изпълнението на видовете СМР – които следва да е приложения, неразделна част от Техническото предложение.

**9.** Декларация **– (*Приложение № 6)****;*

**10.** Декларация **– (*Приложение № 7)****;*

**11.** Декларация **– *(Приложение № 9)****;*

**12.** Декларация **– *(Приложение № 10)***

**13.** Административни сведения – ***(Приложение № 12)***



**Приложение № 1**

До

Прокуратура на Република България,

бул. “Витоша” № 2,

София, 1000

**ОФЕРТА**

За участие в процедура по глава осем „а” от ЗОП за възлагане на обществена поръчка, с предмет:

***„Извършване на строително-монтажни работи (текущ ремонт) в сградата на УЦ„Трендафила“ п.п. „Витоша“***

от ................................………………….....................................*(пълно наименование на участника и правно-организационната му форма)*, представлявано от ……………………………….............................………………………… *(собствено, бащино, фамилно име, ЕГН и длъжност на представляващия участника, адрес за кореспонденция)*,

с ЕИК: ………………..................................…………… с адрес на управление: ................................…………………………….., ИН по ДДС ……………, БУЛСТАТ:……………………………………..,банкова сметка ……………………….………,

банков код………………..………………….., банка ……………..………….….……………...,

**УВАЖАЕМИ ДАМИ И ГОСПОДА,**

След запознаване с публичната покана по глава осем „а“ от ЗОП,

**З А Я В Я В А М Е:**

1. Желаем да участваме в процедурата за възлагане на обществена поръчка по ЗОП чрез публична покана с посочения по-горе предмет.

2. Тази оферта е със срок на валидност …........ (с думи) календарни дни, считано от крайния срок за представяне на офертите.

3. Поемаме ангажимента да изпълним поръчката в сроковете, съгласно посочените от Възложителя в поканата изисквания, считано от датата на влизане в сила на договора за изпълнение на обществената поръчка.

4. Приемаме всички изисквания, посочени от Възложителя в публичната покана.

Дата …………2016 г.

 С уважение: (трите имена, подпис и печат)

**Приложение № 2**

До

Прокуратурата на Република България

гр. София, бул. „Витоша” № 2

**ТЕХНИЧЕСКО ПРЕДЛОЖЕНИЕ ЗА ИЗПЪЛНЕНИЕ НА ПОРЪЧКАТА**

за участие в процедура за възлагане на обществена поръчка чрез публична покана по реда на Глава осем „а“ от ЗОП, с предмет: **„………………..”**

**ОТ**

Участник: **............................................................................................................................;**

Адрес: ..................................................................................................................................;

Тел.: .............., факс: .............;

регистриран по ф.д. №................/………….. по описа на ........................... Окръжен/Градски съд;

ИН по ДДС: **...........................,** ЕИК по БУЛСТАТ **.........................................................;**

Представлявано от **.............................................................................................................**

**УВАЖАЕМИ ГОСПОДА,**

**С настоящото декларираме:**

1. Запознати сме с условията, посочени в Публичната покана.
2. Приемаме изцяло, без резерви или ограничения всички условия на настоящата обществена поръчка.
3. **Предлагаме следното техническо предложение за изпълнение на поръчката, съгласно изискванията на Възложителя:**
	1. **ТЕХНОЛОГИЧНА ПОСЛЕДОВАТЕЛНОСТ НА СТРОИТЕЛНИТЕ ПРОЦЕСИ:**
		1. Описание на отделните етапи на изпълнение на поръчката:

/*Участникът следва да подробно да опише отделните етапи за изпълнение на поръчката, в съответствие с изискванията на Възложителя, посочени в Техническата спецификация и методиката за оценка на офертите/*

…………………………………………………………………………………………….

……………………………………………………………………………………….……

* + 1. Описание на видовете СМР и тяхната последователност на изпълнение:

*/Участникът следва да подробно да опише видовете СМР и тяхната последователност на изпълнение на поръчката, в съответствие с изискванията на Възложителя, посочени в Техническата спецификация и методиката за оценка на офертите/*

…………………………………………………………………………………………….

……………………………………………………………………………………….……

* + 1. Организация и подход на изпълнение:

*/Участникът следва да подробно да опише организацията и подхода на изпълнение на поръчката, в съответствие с изискванията на Възложителя, посочени в Техническата спецификация и методиката за оценка на офертите/*

…………………………………………………………………………………………….

……………………………………………………………………………………….……

* 1. **УПРАВЛЕНИЕ НА РИСКА:**
		1. Аспекти и сфери на влияние на описаните в методиката за оценка на офертите рискове:

*/Участникът следва подробно да разгледа и опише аспектите и сфери на влияние на посочените в методиката рискове, в съответствие с изискванията на Възложителя, посочени в Техническата спецификация и методиката за оценка на офертите/*

…………………………………………………………………………………………….

……………………………………………………………………………………….……

* + 1. Мерки за въздействие върху изпълнението на договора при възникването на риск:

*/Участникът следва да посочи мерки за въздействие върху изпълнението на договора при възникването на всеки един от посочените в методиката рискове, в съответствие с изискванията на Възложителя, посочени в Техническата спецификация и методиката за оценка на офертите/*

…………………………………………………………………………………………….

……………………………………………………………………………………….……

* + 1. Мерки за недопускане/ предотвратяване на риск:

*/Участникът следва да посочи мерки за* *недопускане/ предотвратяване на всеки един от посочените в методиката рискове, в съответствие с изискванията на Възложителя, посочени в Техническата спецификация и методиката за оценка на офертите/*

…………………………………………………………………………………………….

……………………………………………………………………………………….……

* + 1. Мерки за преодоляване на последиците при настъпване на риск:

*/Участникът следва да посочи мерки за преодоляване на последиците при настъпване на всеки един от посочените в методиката рискове, в съответствие с изискванията на Възложителя, посочени в Техническата спецификация и методиката за оценка на офертите/*

…………………………………………………………………………………………….

……………………………………………………………………………………….……

1. Срока за изпълнение на поръчката е до …………………календарни дни, считано от датата на съставяне и подписване на протокол за предаване и приемане на обекта от Възложителя и Изпълнителя до датата на съставяне и подписване на констативен протокол за установяване годността за ползване на изпълнените строително-монтажните работи.
2. При изпълнението на поръчката няма да ползваме/ще ползваме следните (*невярното се зачертава)* подизпълнители:

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Подизпълнител*(избройте имената и адресите на подизпълнителите)* | Видове дейности, които ще изпълнява | % от общата стойност на поръчката*(посочете дела на участие на всеки подизпълнител)* |
|  |  |  |
|  |  |  |
|  |  |  |

**във връзка с което прилагаме писмено съгласие (декларация) от страна на всеки от посочените подизпълнители за участието им.**

1. Съгласни сме, че ако при изпълнение на договора използваме подизпълнители, без да сме декларирали това в настоящата си Оферта или използваме подизпълнители, които са различни от посочените в предходната точка, договорът ни за изпълнение да се прекрати незабавно по наша вина в едно с произтичащите от това законни последици.
2. Декларираме, че за изпълнението на тази поръчка разполагаме с подходящ по състав екип от висококвалифицирани специалисти.
3. Задължаваме се да имаме сключена действаща/валидна полица за застраховка по чл. 171, ал. 1 (заверено копие) от ЗУТ, със срок - срока на изпълнение на поръчката и при поискване от Възложителя ще имаме готовност да му я представим.
4. Декларираме, че изпълнението на поръчката ще бъде извършено в пълно съответствие с Техническата спецификация.
5. Запознати сме с проекта на договор и приемаме условията му. В случай, че бъдем определени за изпълнител на обществената поръчка ще сключим договор по приложения в документите образец и приемаме да се считаме обвързани от задълженията и условията, поети с офертата до изтичане на срока на договора.
6. В случай, че бъдем определени за изпълнител, ние ще представим всички документи, необходими за подписване на договора.
7. В случай, че бъдем определени за изпълнител на поръчката, при подписването на договора ще представим удостоверения от съответните компетентни органи за обстоятелствата по чл. 47, ал. 1, т. 1 от ЗОП, валидни към датата на сключване на договора, в оригинал или нотариално заверени копия и декларация за липсата на обстоятелствата по чл. 47, ал. 5 от ЗОП. За подизпълнителите (в случай че използваме такива) се прилагат само изискванията по чл. 47, ал. 1 и 5 от ЗОП.
8. В случай, че бъдем определени за изпълнител на поръчката ще използваме следните видове основни материали:
* ламиниран паркет - …………………………………………….
* изделия за настилки и облицовки в санитарни помещения /фаянс и теракот/ - ……..
* лепила на циментова основа, цимент - ……………………………
* санитарен фаянс, санитария, смесителни батерии - ………………………………
* шпакловки и гипсови лепила - ………………………………………
* ел. материали и изделия - …………………………………
* врати от МДФ - ………………………………
* алуминиеви профили за врати - ………………………………………
* тръби и изделия от полипропилен - …………………………………….
* изделия от поцинкована ламарина - ……………………………….
* бои и лакове, в т.ч. латекс, фасадна боя, влагоустойчива боя - ……………………….

 */Посочват се от участника/.*

**Към настоящото техническо предложение прилагаме:**

1. **План за безопасност и здраве;**
2. **Линеен график за изпълнението на видовете СМР.**

*Дата:…………2016 г. Подпис и печат*

 *(име) (длъжност)*

**Приложение № 3**

**ЦЕНОВО ПРЕДЛОЖЕНИЕ**

в процедура по реда на Глава осем „а” от ЗОП, за възлагане на обществена поръчка, с предмет*:***„Извършване на строително-монтажни работи (текущ ремонт) в сградата на УЦ „Трендафила“ п.п. „Витоша“*.***

Настоящото ценово предложение е подадено от ……………………………

*(пълно наименование на участника и правно-организационната му форма),*

и подписано от…………………………………………..……………………………

*(собствено, бащино, фамилно име, ЕГН и длъжност на представляващия участника, адрес за кореспонденция)*

**УВАЖАЕМИ ДАМИ И ГОСПОДА,**

След като се запознахме с изискванията и условията, посочени с публичната покана по глава осем „а“ от ЗОП, с предмет: **„Извършване на строително-монтажни работи (текущ ремонт) в сградата на УЦ „Трендафила“ п.п. „Витоша“,** сме съгласни да изпълним дейностите, предмет на обществената поръчка, в съответствие с изискванията на Възложителя и Техническото ни предложение, както следва:

Предлагаме на вниманието Ви следното ценово предложение:

1. **Обща** цена /т. 2 + т. 3/ за изпълнение на СМР: ……………… лв. без ДДС, словом: ………………….. лв. без ДДС и …………………. лв. с ДДС, словом: ……………………… лв. с ДДС, в това число:
2. **Цена** за извършване на строително – монтажните работи в размер на …………….. лв. без ДДС, словом: …………………………. лв. без ДДС и ………….. лв. с ДДС, словом: ………………………………………… лв. с ДДС;
3. **Цена** за възникнали непредвидени строително-монтажни работи ………… % /не повече от …….. %/ върху стойността по т. 2 или: …………… лв. без ДДС, словом: …………………. лв. без ДДС и …………… лв. с ДДС, словом: ………………………………… лв. с ДДС.

Декларираме, че ако нашата оферта бъде приета и бъдем избрани за изпълнители, предложените от нас цени ще останат постоянни и няма да бъдат променяни по време на изпълнението ѝ.

**Забележка:** При констатирането на аритметични грешки се спазват следните правила:

*- При различия между сумите, изразени с цифри и думи, за вярно се приема словесното изражение на сумата;*

*- В случай че общата цена не съответства на произведението от единичната цена и количеството, участникът се отстранява от участие;*

*- В случай че общата предлагана цена не съответства на сбора от произведенията между единичната цена и количеството, участникът се отстранява от участие.*

*- В случай че има допусната грешка при изчисляване на цената с ДДС, за меродавна се приема цената без ДДС.*

***Приложение:*** Попълнено и подписано КСС – *Приложение № 4* и информация за елементите на ценообразуване при изпълнение на непредвидени видове работи - *Приложение № 5*.

Дата:…………2016 г. Подпис и печат……………..

 (трите имена, подпис и печат)

**Приложение № 4**

**КОЛИЧЕСТВЕНО-СТОЙНОСТНА СМЕТКА**

за „Извършване на строително-монтажни работи (текущ ремонт) в сградата на

УЦ „Трендафила“ п.п. „Витоша“

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| №  | Наименование на СМР | Ед.м. | Коли-чество | Ед. ценалв. | Стойностлв. |
|
| **А** | **Ремонт на помещения за почивка и стаи за персонала** |  |  |
| **І** | **ЧАСТ: АС** |   |   |  |  |
| 1 | Очукване на напукана и компрометирана мазилка по стени и тавани | м2 | 15,00 |  |  |
| 2 | Демонтаж на балатум от под | м2 | 390,00 |  |  |
| 3 | Остъргване на напукана стара боя по стени и тавани | м2 | 15,00 |  |  |
| 4 | Грундиране на стени и тавани | м2 | 15,00 |  |  |
| 5 | Боядисване на стени и тавани с бял латекс  | м2 | 692,00 |  |  |
| 6 | Боядисване на стени с цветен латекс  | м2 | 782,00 |  |  |
| 7 | Гипсова шпакловка по стени и тавани  | м2 | 15,00 |  |  |
| 8 | Вароциментова мазилка по вътрешни стени и тавани - частично | м2 | 15,00 |  |  |
| 9 | Пренасяне, натоварване и извозване на строителни отпадъци | м3 | 4,00 |  |  |
| 10 | Доставка и монтаж на ламиниран паркет 8 мм, включително PVC первази | м2 | 390,00 |  |  |
| 11 | Лакиране на дървена ламперия по стени и тавани | м2 | 50,00 |  |  |
| 12 | Блажно боядисване на метални тръби за отопление | м | 52,00 |  |  |
| 13 | Демонтаж, изнасяне извън помещението, поправка и монтаж на място на гардероб  | бр | 26,00 |  |  |
| 14 | Изнасяне извън помещението и връщане на място на единично легло | бр | 52,00 |  |  |
| 15 | Демонтаж на стари дървени врати, доставка и монтаж на врати МДФ по съществуващ размер - комплект с брава (секретна) и первази, включително изкърпване около вратите | бр | 28,00 |  |  |
| **ІІ** | **ЧАСТ: ЕЛ.ИНСТАЛАЦИЯ** |   |   |  |  |
| 1 | Демонтаж, доставка и монтаж на ел. ключ  | бр | 104,00 |  |  |
| 2 | Демонтаж, доставка и монтаж на ел. контакт  | бр | 52,00 |  |  |
| 3 | Демонтаж, доставка и монтаж на осветителни тела за нощно осветление /аплик/ | бр | 52,00 |  |  |
| 4 | Демонтаж, доставка и монтаж на осветителни тела за основно осветление /плафониера, аплик/ | бр | 52,00 |  |  |
| **Б** | **Ремонт на санитарни възли към помещения за почивка и стаи за персонала** |  |  |
| **І** | **ЧАСТ: АС** |   |   |  |  |
| 1 | Очукване на напукана и компрометирана мазилка по стени | м2 | 85,00 |  |  |
| 2 | Демонтаж на стари теракотни плочи от под | м2 | 66,00 |  |  |
| 3 | Очукване на стара фаянсова облицовка по стени | м2 | 284,00 |  |  |
| 4 | Демонтаж на стара дървена врата в баня, доставка и монтаж на алуминиева врата по съществуващ размер | бр | 26,00 |  |  |
| 5 | Изравнителна вароциментова мазилка по вътрешни стени | м2 | 85,00 |  |  |
| 6 | Пренасяне, натоварване и извозване на строителни отпадъци | м3 | 6,00 |  |  |
| 7 | Полагане на циментова замазка за наклон | м2 | 16,00 |  |  |
| 8 | Доставка и поставяне на фаянсова облицовка по стени | м2 | 284,00 |  |  |
| 9 | Доставка и поставяне на теракотни плочи по под | м2 | 66,00 |  |  |
| 10 | Измазване на страници /обръщане/ около врати | м | 74,00 |  |  |
| 11 | Остъргване на стара напукана боя по стени и тавани | м2 | 92,00 |  |  |
| 12 | Блажно боядисване на метални тръби за отопление | м | 78,00 |  |  |
| 13 | Гипсова шпакловка по стени и тавани  | м2 | 153,00 |  |  |
| 14 | Грундиране на стени и тавани | м2 | 153,00 |  |  |
| 15 | Боядисване на стени и тавани с влагоустойчива боя - двукратно | м2 | 153,00 |  |  |
| 16 | Направа на "куфар" от гипсокартон около тръби | м2 | 26,00 |  |  |
| **ІІ** | **ЧАСТ: ЕЛ.ИНСТАЛАЦИЯ** |   |   |  |  |
| 1 | Демонтаж, доставка и монтаж на ел. ключ двоен | бр | 26,00 |  |  |
| 2 | Демонтаж, доставка и монтаж на противовлажно осветително тяло | бр | 26,00 |  |  |
| 3 | Демонтаж, доставка и монтаж на вентилатор | бр | 26,00 |  |  |
| **ІІІ** | **ЧАСТ: В и К** |   |   |  |  |
| 1 | Демонтаж на тоалетна чиния | бр | 26,00 |  |  |
| 2 | Демонтаж на стара ВиК инсталация - тръби  | м | 354,00 |  |  |
| 3 | Разкъртване и демонтаж на подов сифон | бр | 26,00 |  |  |
| 4 | Демонтаж, доставка и монтаж на смесителна батерия | бр | 26,00 |  |  |
| 5 | Доставка и монтаж на моноблок | бр | 26,00 |  |  |
| 6 | Демонтаж, доставка и монтаж на аксесоари за баня - комплект | бр | 26,00 |  |  |
| 7 | Демонтаж, доставка и монтаж на душ батерия с окачвач за душ слушалка  | бр | 26,00 |  |  |
| 8 | Демонтаж, доставка и монтаж на огледало | бр | 26,00 |  |  |
| 9 | Доставка и монтаж на подов сифон | бр | 26,00 |  |  |
| 10 | Демонтаж, доставка и монтаж на мивка с ботуш и сифон | бр | 26,00 |  |  |
| 11 | Направа на вътрешна водопроводна инсталация за студена вода от полипропиленови тръби ф 20 мм, включително доставка | м | 130,00 |  |  |
| 12 | Направа на вътрешна водопроводна инсталация за топла вода от полипропиленови тръби ф 20 мм, включително доставка | м | 130,00 |  |  |
| 13 | Направа на канализация от РVС тръби ф 50 мм с фасонни части, включително доставка | м | 42,00 |  |  |
| 14 | Направа на канализация от РVС тръби ф 110 мм с фасонни части, включително доставка  | м | 52,00 |  |  |
| 15 | Демонтаж, доставка и монтаж на меки връзки | бр | 26,00 |  |  |
| 16 | Демонтаж, доставка и монтаж на спирателни кранове | бр | 52,00 |  |  |
| 17 | Демонтаж, доставка и монтаж на маншони ф 110 мм | бр | 26,00 |  |  |
| **Общо т. А и т. Б:** |  |  |
| **В** | **Ремонт на покрив и водоотвеждаща система** |  |  |
| 1 | Частична подмяна на листова поцинкована ламарина по покрив, включително доставка | м2 | 24,00 |  |  |
| 2 | Частична подмяна на олуци от поцинкована ламарина, включително доставка  | м | 8,00 |  |  |
| 3 | Частична подмяна на вертикални водосточни тръби от поцинкована ламарина, включително доставка  | м | 4,00 |  |  |
| 4 | Разваляне и направа на обшивка от ламарина около комини, вентил. шахти, капандури и др. | м2 | 5,00 |  |  |
| 5 | Монтаж и демонтаж на фасадно скеле | м2 | 600,00 |  |  |
| 6 | Очукване и сваляне на стара подкожушена мазилка по стрехи | м2 | 30,00 |  |  |
| 7 | Боядисване двукратно на стрехи с фасадна боя | м2 | 80,00 |  |  |
| 8 | Пренасяне, натоварване и извозване на строителни отпадъци | м3 | 4,00 |  |  |
| 9 | Поправка на олуци от поцинкована ламарина - частично | м | 22,00 |  |  |
| 10 | Поправка на водосборни казанчета от поцинкована ламарина  | бр | 5,00 |  |  |
| 11 | Поправка на вертикални водосточни тръби от поцинкована ламарина - частично | м | 8,00 |  |  |
| 12 | Изкърпване на вароциментова мазилка по стрехи  | м2 | 30,00 |  |  |
| 13 | Частичен ремонт на снегозадържащи елементи | м | 25,00 |  |  |
| **Общо т. В:** |  |  |
| **Г** |  **Ремонт на разпределително ел. табло в котелно помещение**  |  |  |
| 1 | Проектиране и ремонт на разпределително електрическо табло (РТ), свързани с преоборудване на таблото, съобразно с нормативните изисквания; прозвъняване и преаранжиране на съществуващите кабелни линии в таблото, предвид предстоящо включване на дизел-генератор 65 KVA; изпълнение на ДТЗ;  | бр | 1,00 |  |  |
| 2 | Доставка и монтаж на шкаф за РТ, съобразно с нормативните изисквания. | бр | 1,00 |  |  |
| 3 | Извършване на лабораторни замервания и изпитания. | бр | 1,00 |  |  |
| **Общо т. Г:** |  |  |
| **Общо т.т. А, Б, В и Г :** |  |  |
| **Непредвидени работи - 5 % върху общата стойност:**  |  |  |
| **ВСИЧКО т.т. А, Б, В и Г, БЕЗ ДДС:** |  |  |
| **ДДС 20 %:** |  |  |
| **ВСИЧКО т.т. А, Б, В и Г, С ДДС:** |  |  |

Дата:…………2016 г. Подпис и печат……………..

 (трите имена, подпис и печат)

**Приложение № 5**

**ИНФОРМАЦИЯ**

**за елементите на ценообразуване при изпълнение на непредвидени видове работи**

1. Средна часова ставка – ………….. лева/час;

2. Допълнителни разходи върху труда – …………. %;

3. Допълнителни разходи върху механизацията – ………… %;

4. Доставно-складови разходи - …………..%

5. Печалба - ………… %.

**Подпис:** ......................................................

(*лице/лица, които представляват или са упълномощени да подписват от името на участника*)

**Дата:** .........................................

***Забележка:*** *За определяне на елементите на ценообразуването при изпълнение на непредвидени и допълнителни видове работи да се има в предвид следното:*

1. *Средната часова ставка да не бъде по-висока от 4,335 лв./час (определени по данни на НСИ на базата на средната работна заплата в сектор „Строителство“ при 21,0 работни дни средно на месец и осем часов работен ден за 2015 г.);*

*2. Допълнителните разходи върху труда - не повече от 100 %;*

*3. Допълнителните разходи върху механизацията - не повече от 40 %;*

*4. Доставно-складовите разходи - не повече от 10 %;*

*5. Печалбата – не повече от 10 %.*

*Елементите на ценообразуването* ***при изпълнение на******непредвидени работи*** *не са част от показателите за оценяване, включени в методиката за оценка на представените оферти по критерий „икономически най–изгодна оферта“. Определените параметри следва да се вземат в предвид при образуването на цените само за непредвидени и допълнителни видове СМР, за които няма цени в количествено–стойностната сметка – образец Приложение № 4.*

**Приложение № 6**

|  |
| --- |
| **ДЕКЛАРАЦИЯ-СПИСЪК**на инженерно-техническия състав и данни за собствени или наети технически лица, специалисти и нискоквалифицирани работници, които участникът ще използва за изпълнението на строително-монтажните работи  |
| Подписаният/ата .......................................................................................................................... |
| ***(трите имена)*** |
| данни по документ за самоличност  .......................................................................................... |
| ***(номер на лична карта, дата, орган и място на издаването)*** |
| в качеството си на ....................................................................................................................... |
| ***(длъжност)*** |
| на ................................................................................................................................................... |
| ***(наименование на участника)*** |
| ЕИК/БУЛСТАТ .................................................. – участник в процедура за възлагане на обществена поръчка с предмет **„Извършване на строително-монтажни работи (текущ ремонт) в сградата на УЦ „Трендафила“ п.п. „Витоша“**, **ДЕКЛАРИРАМ:**  |
| 1. **Инженерно-технически състав**:
 |

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| №  | Трите имена на специалиста | Позиция в екипа | Придобита образователно-квалификационна степен | Специфични изисквания |
| 1 |  |  |  | *Професионален стаж по специалността ........ години и ........... опит в ............. на обекти, посочване на документ, доказващ образованието и професионалната квалификация - №, дата на издаване, издател* |
| 2 |  |  |  | *Посочване на документ за завършено обучение по контрол върху спазването на здравословни и безопасни условия на труд, съобразно ЗЗБУТ* |
| 3 |  |  |  | *Посочване на документ за завършено обучение по контрол върху качеството - №, дата на издаване, издател* |
| 4 |  |  |  | *Посочване на документ за завършено образование - №, дата на издаване, издател* |
| 5 |  |  |  |  |

|  |
| --- |
| 1. **Собствени или наети технически лица, специалисти и нискоквалифицирани работници, които участникът ще използва за изпълнението на строително-монтажните работи:**
 |

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| *№* |  | Трите имена на лицето | Договорни отношения между участника и предложения специалист *(трудов/граждански договор, друго)* | Образование  |  Професионална квалификация | Професионален опит |
| *1* |  | *2* | *3* | *4* | *5* | *6* |
| 1 | Електротехници |  |  |  |  |  |
| 2 | Монтажници |  |  |  |  |  |
| 3 | Заварчици |  |  |  |  |  |
|  | ……………….. |  |  |  |  |  |
|  | ……………….. |  |  |  |  |  |

3. Декларирам, че средният годишен брой на работниците и служителите и броят на ръководните служители на ……………… за последните 3 години е ……………

Известна ми е отговорността по чл. 313 от Наказателния кодекс за посочване на неверни данни.

|  |  |
| --- | --- |
| Дата  | ............................/ ............................/ ............................ |
| Име, фамилия и длъжност | .......................................................................................... |
| Подпис (и печат)  | ........................................................................................... |

**Приложение № 7**

**ДЕКЛАРАЦИЯ**

**ЗА ИЗПЪЛНЕНЕНО СТРОИТЕЛСТВО ПРЕЗ ................................................... Г.**

**по чл. 51, ал. 1, т. 2 от ЗОП**

Долуподписаният/ната \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ с лична карта № \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, издадена на \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, от \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, с ЕГН \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, в качеството ми на \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ на

 *(длъжност на декларатора)*

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

 *(посочва се търговското наименование/фирма и вида търговец/обединение),*

със седалище и адрес на управление: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_,

-Участник в Публична покана възлагане на обществена поръчка с предмет: **„Извършване на строително-монтажни работи (текущ ремонт) в сградата на УЦ „Трендафила“ п.п. „Витоша“.**

**ДЕКЛАРИРАМ:**

През последните пет години, считано от датата, определена като краен срок за подаване на офертите, представляваният от мен участник е изпълнил следното строителство, което е еднакво или сходно на предмета на настоящата обществена поръчка:

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| № по ред | Предмет на обществената поръчка | В какво качество е изпълнявал обществената поръчка (самостоятелен изпълнител/ член на обединение/ подизпълнител) и кратко описание на изпълнените дейности  | Обект и разгъната застроена площ в м2 | Капацитет на обекта до ............. места за посетители | Удостоверение за добро изпълнение (име на издателя) |
| **1** | **2** | **3** | **4** | **5** | **6** |
|  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |

Към настоящата декларация, прилагам следните удостоверения за добро изпълнение, посочени в колона № 6:

 1..........

 2..........

Известно ми е, че за вписване на неверни данни в настоящата декларация подлежа на наказателна отговорност съгласно чл. 313 от Наказателния кодекс.

**Дата: ............ 2016 г. ПОДПИС:.................................**

**(трите имена, длъжност и подпис на представляващия участника/печат)**

**Приложение № 8**

**ДЕКЛАРАЦИЯ**

За извършен оглед на сградата на обект **УЦ „Трендафила“ п.п. „Витоша“**

Долуподписаният/ната \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ с лична карта № \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, издадена на \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, от \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, с ЕГН \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, в качеството ми на \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ на

 *(длъжност на декларатора)*

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_,

*(посочва се търговското наименование/фирма и вида търговец/обединение),*

със седалище и адрес на управление: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_,

- Участник в Публична покана възлагане на обществена поръчка с предмет: **„Извършване на строително-монтажни работи (текущ ремонт) в сградата на УЦ „Трендафила“ п.п. „Витоша“**

**ДЕКЛАРИРАМ:**

 Направен е цялостен оглед на сградата на **УЦ „Трендафила“ п.п. „Витоша“** и представената оферта е съобразена с всички условия.

**Дата: ............ 2016 г. ПОДПИС:.................................**

**(трите имена, длъжност и подпис**

**на представляващия участника/печат)**

**Приложение № 9**

**Д Е К Л А Р А Ц И Я\***

по чл. 6, ал.2 от Закона

за мерките срещу изпирането на пари

Долуподписаният/ата: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_­­­­­­­­­\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_,

*(име, презиме, фамилия)*

с ЕГН: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, постоянен адрес \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, гражданство \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, документ за самоличност \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, в качеството ми на \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ на \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

 *(наименование и правна форма на лицето)*

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

*(седалище и адрес на управление/ за кореспонденция, ЕИК/Булстат/фирмено дело)*

**ДЕКЛАРИРАМ, ЧЕ:**

действителен собственик по смисъла на чл. 6, ал. 2 от Закона за мерките срещу изпирането на пари (ЗМИП) във връзка с чл. 3, ал. 5 от Правилника за прилагане на Закона за мерките срещу изпирането на пари (ППЗМИП) на горепосоченото юридическо лице е/са следното физическо лице/следните физически лица:

1. \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

***/име, презиме, фамилия/***

ЕГН: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, Постоянен адрес: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, гражданство: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

документ за самоличност: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

2. \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

***/име, презиме, фамилия/***

ЕГН: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, Постоянен адрес: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, гражданство: \_\_\_\_\_\_

документ за самоличност: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

3. \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

***/име, презиме, фамилия/***

ЕГН: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, Постоянен адрес: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, гражданство: \_\_\_\_\_\_

документ за самоличност: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Задължавам се при промени на горепосочените обстоятелства да уведомя Възложителя в 7-дневен срок от настъпването им.

Известна ми е отговорността по чл. 313 от Наказателния кодекс за посочване на неверни данни.

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

 *(място на подписване)*

 г. Декларатор:

*(дата на подписване) (име, длъжност, подпис)*

*\* Декларацията се представя от участника, в това число и от всеки член на обединение /консорциум, при участие на неперсонифицирани обединения.*

**Приложение № 10**

**Д Е К Л А Р А Ц И Я**

**по чл. 3, т. 8 и чл. 4 от Закона за икономическите и финансовите отношения с дружествата, регистрирани в юрисдикции с преференциален данъчен режим, свързаните с тях лица и техните действителни собственици**

**от участник / подизпълнител**

Долуподписаният/ата/ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_,

*/собствено бащино фамилно име /*

ЕГН \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, притежаващ/а лична карта № , издадена на от , с постоянен адрес: в качеството си на лице по чл. 47, ал. 4 от ЗОП а именно: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

*/посочва се качеството на лицето - съдружник, неограничено отговорен съдружник, управител, член на СД или УС, пр.*/

в \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

*/наименование на юридическото лице, физическото лице и вид на търговеца/*

регистриран/вписан в Търговския регистър при Агенция по вписванията с ЕИК/БУЛСТАТ

Относно: Публична покана за възлагане на обществена поръчка с предмет: **„Извършване на строително-монтажни работи (текущ ремонт) в сградата на УЦ „Трендафила“ п.п. „Витоша“**

**Д Е К Л А Р И Р А М, Ч Е:**

**1.** Представляваното от мен дружество **е /не** е регистрирано в юрисдикция с преференциален

 ***/ненужното се зачертава/***

данъчен режим, а именно: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_.

**2.** Представляваното от мен дружество е / не е свързано с лица, регистрирани в юрисдикции с

  ***/ненужното се зачертава/***

преференциален данъчен режим, а именно: \_\_\_\_\_\_\_\_.

**3.** Представляваното от мен дружество попада в изключението на **чл. 4, т.\_ \_\_** от Закона за икономическите и финансовите отношения с дружествата, регистрирани в юрисдикции с преференциален данъчен режим, свързаните с тях лица и техните действителни собственици.

**Забележка:** Тази точка се попълва, ако дружеството е регистрирано в юрисдикция с преференциален данъчен режим или е свързано с лица, регистрирани в юрисдикции с преференциален данъчен режим.

**4.** Запознат съм с правомощията на възложителя по чл. 6, ал. 4 от Закона за икономическите и финансовите отношения с дружествата, регистрирани в юрисдикции с преференциален данъчен режим, свързаните с тях лица и техните действителни собственици, вр. §7, ал. 2 от Заключителните разпоредби на същия.

Известно ми е, че за неверни данни нося наказателна отговорност по чл. 313 от Наказателния кодекс.

Дата 2016 г. ДЕКЛАРАТОР:

Гр. /подпис/

*В зависимост от правно-организационната форма на участниците, декларацията се представя от едно от лицата, посочени в чл. 47, ал. 4 от ЗОП.*

 *Чл. 4 от Закона за икономическите и финансовите отношения с дружествата, регистрирани в юрисдикции с преференциален данъчен режим, свързаните с тях лица и техните действителни собственици*

*1. акциите на дружеството, в което пряко или косвено участва дружество, регистрирано в юрисдикция с преференциален данъчен режим, се търгуват на регулиран пазар в държава - членка на Европейския съюз, или в друга държава - страна по Споразумението за Европейското икономическо пространство, или на пазар, включен в списъка по Кодекса за социално осигуряване,Закона за публичното предлагане на ценни книжа или Закона за дейността на колективните инвестиционни схеми и на други предприятия за колективно инвестиране, и действителните собственици - физически лица, са обявени по реда на съответния специален закон;*

*2. дружеството, регистрирано в юрисдикция с преференциален данъчен режим, е част от икономическа група, чието дружество майка е местно лице за данъчни цели на държава, с която Република България има влязла в сила спогодба за избягване на двойното данъчно облагане или влязло в сила споразумение за обмен на информация;*

*3. дружеството, регистрирано в юрисдикция с преференциален данъчен режим, е част от икономическа група, чието дружество майка или дъщерно дружество е българско местно лице и неговите действителни собственици - физически лица, са известни или се търгува на регулиран пазар в държава - членка на Европейския съюз, или в друга държава - страна по Споразумението за Европейското икономическо пространство;*

*4. дружеството, в което пряко или косвено участва дружество, регистрирано в юрисдикция с преференциален данъчен режим, е издател на периодични печатни произведения и е представило информация за действителните собственици - физически лица, по реда на Закона за задължителното депозиране на печатни и други произведения.*

**Приложение № 11**

**БАНКОВА ГАРАНЦИЯ За ИЗПЪЛНЕНИЕ НА ДОГОВОР**

(***ОБРАЗЕЦ)***

 ДО

 ПРОКУРАТУРА НА

 РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ

 СОФИЯ, БУЛ.”ВИТОША”2

 Известени сме, че нашият КЛИЕНТ, ………………………………….. …………………......

 /*наименование и адрес на участника*/

наричан за краткост по-долу **ИЗПЪЛНИТЕЛ**, определен с протокол от...........................г.

/*посочва се дата на протокола от работата на комисията за избор на изпълнител*/ е класиран на първо място в процедурата за възлагане на обществена поръчка по ЗОП, с предмет: **„…………………………………….“,** с което е определен за **ИЗПЪЛНИТЕЛ** на посочената обществена поръчка.

Също така сме информирани, че в съответствие с условията на процедурата, разпоредбите на Закона на обществените поръчки при подписването на Договора за възлагането на обществена поръчка, **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** следва да представи на Вас, в качеството Ви на **ВЪЗЛОЖИТЕЛ** на горепосочената поръчка, банкова гаранция за изпълнение, открита във Ваша полза, за сумата в размер на 5 % (пет процента) от стойността на договора без ДДС, възлизащ на …………………………………………….., за да гарантира предстоящото изпълнение на задълженията си, в съответствие с договорените условия.

Като се има предвид гореспоменатото, ние (банка) ................................ ……………………

 (*наименование и адрес на банката*)

с настоящото поемаме неотменимо и безусловно задължение да Ви заплатим по посочената от Вас банкова сметка, всяка сума, предявена от Вас, но общия размер на които не надвишават сумата от: ………………….………. (………………………………………………………………)

 (*посочва се цифром и словом стойността и валутата на гаранцията*)

в срок до 3 /три/ работни дни след получаването на първо Ваше писмено искане, съдържащо Вашата декларация, че **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** не е изпълнил някое от договорните си задължения.

Вашето искане за усвояване на суми по тази гаранция е приемливо и ако бъде изпратено до нас от обслужващата Ви банка, по електронен път при спазване на разпоредбите в Закона за електронния документ и електронния подпис или чрез препоръчана поща. Вашето искане ще се счита за отправено след постъпване на Вашата писмена молба за плащане на посочения по-горе адрес.

Настоящата банкова гаранция влиза в сила от ..................... и е валидна до ....................... и изтича изцяло и автоматично в случай че до ......... часа на ........................ (*дата*) искането Ви, предявено при горепосочените условия не е постъпило в ........................... (*банка*). След тази дата ангажиментът ни се обезсилва, независимо дали оригиналът на банковата гаранция ни е върнат или не.

Гаранцията трябва да ни бъде изпратена обратно веднага, след като вече не е необходима или нейната валидност е изтекла, което от двете събития настъпи по-рано.

Гаранцията е лично за Вас и не може да бъде прехвърляна.

Дата:……………2016 г. Подпис и печат:.........................

гр....................... (на банката)

**Приложение № 12**

**АДМИНИСТРАТИВНИ СВЕДЕНИЯ**

**1.** Наименование на участника …………………………………………………………………………

**2.** Координати:

Адрес:………………………………………………………..……………………………………………

Телефон № …………………………………………………………………………………………..

Факс: ……………………………………………………………………………….………………….

Е-mail: ……………………………………………………………………………………………….

**3.** Лице, представляващо участника: ………………………………………………………………..

*(трите имена)*

……………………………………………………………….……………….………………………….

*(данни по документ за самоличност)*

…………………….……….………………………………………………….…………………………

*(длъжност)*

**4.** Лице за контакти:.……….………………………………………………………………………….

*(трите имена)*

…………………….……….…………………………………..……………….……………………….

*(длъжност)*

Телефон/факс/е-mail: ………………….….………………………..………………………………….

**5.** Обслужваща банка………………………………………………………………………………….

*(наименование на обслужващата банка)*

……...……………………………………………………………………………………………………

*(адрес на банката)*

**6.** Банкова сметка, по която да бъде възстановена гаранцията, в предвидените от закона случаи или, в случай че сме избрани за изпълнители и сключим договор, по която ще бъдат извършени плащанията:………………………

*(IBAN сметка, BIC код на банката)*

**Правно обвързващ подпис и печат:**

|  |  |
| --- | --- |
| Дата  | \_\_\_\_\_\_\_\_/ \_\_\_\_\_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_\_ |
| Име и фамилия | \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ |
| Подпис на упълномощеното лице | \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ |
| Длъжност  | \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ |
| Наименование на участника |  |

**ПРОЕКТ НА ДОГОВОР ЗА ВЪЗЛАГАНЕ НА ОБЩЕСТВЕНА ПОРЪЧКА**

Днес, ............... 2016 г. в гр. София, на основание чл. 101е, ал. 1 от Закона за обществените поръчки и утвърден протокол от ……………. г. на Възложителя се сключи настоящия договор за **извършване на строително-монтажни работи (текущ ремонт) в сградата на УЦ „Трендафила“ п.п. „Витоша“,** между страните, както следва:

**1.** **ПРОКУРАТУРАТА НА РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ**, гр. София, бул. „Витоша” № 2, с ИН по ДДС № BG 121817309, ЕИК по Булстат 121817309, представлявана от ………………………………………., упълномощен със Заповед № ……/………….. г., на главния прокурор, изм. със Заповед № 3283/29.07.2014г., на главния прокурор, наричана по-долу за краткост **ВЪЗЛОЖИТЕЛ** и от една страна,

и

**2.**................................................................................................................................

................. вписано в регистъра на търговските дружества при ........................................ съд под № ................., том ........, стр. ..........., ф.д. № ........., с ИН по ДДС……………, ЕИК по БУЛСТАТ ................., банкова сметка ......................................., със седалище и адрес на управление гр. ..............................................................., представлявано от ........................................... .................................., наричано за краткост **ИЗПЪЛНИТЕЛ**, от друга страна.

 **І. ПРЕДМЕТ НА ДОГОВОРА**

 Чл.1. (1) Възложителят възлага, а Изпълнителят приема да извърши **строителни и монтажни работи (текущ ремонт) в сградата на УЦ „Трендафила“ п.п. „Витоша“**, съгласно условията на Пълното описание на предмета на поръчката, Техническата спецификация, Техническото и Ценовото предложение на Изпълнителя, неразделна част от договора.

 **(2)** Изпълнението на поръчката включва дейностите, подробно описани в документацията – Пълното описание на предмета на поръчката, Техническата спецификация, Ценовото предложение ведно с приложенията към него и Техническото предложение на Изпълнителя, които са неразделна част от договора.

 **ІІ. СРОК НА ДОГОВОРА**

**Чл.2.** **(1**) Срокът за изпълнение на строителството е ……………….. календарни дни, считано от датата на подписване на протокол приложение № 2 (за откриване на строителната площадка) към Наредба № 3/31.07.2003 г. за съставяне на актове и протоколи по време на строителството.

 **(2)** Изпълнението на договора се удостоверява със съставяне на констативен протокол за установяване годността на ползване на извършените строително-монтажни работи, подписан от комисия, състояща се от представители на Възложителя (определени по отделна заповед), на Изпълнителя и Консултанта, на когото Възложителят по отделен договор е възложил упражняване на независим строителен надзор, както и контрол върху количествата и качеството на изпълняваните СМР.

**(3)** В срока по ал. 1 не се включва периода от спиране на строителството по предвидения в Закона за устройство на територията ред, или по друга причина, ако Изпълнителят няма вина за спирането. За този период не се начисляват неустойки за забава.

**(4)** Когато ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ е сключил договор/договори за подизпълнение, работата на подизпълнителите се приема от ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ в присъствието на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ и подизпълнителя.

**ІІІ. ЦЕНИ И НАЧИН НА ПЛАЩАНЕ**

 **Чл.3** Договорената стойност за изпълнение на ремонтните и строително-монтажни работи е съгласно ценовата оферта на Изпълнителя, която е неразделна част от настоящия договор и възлиза на ………………….лв. без ДДС, словом: ………………….. лв. без ДДС и …………………..лв. с ДДС, словом: …………………….. лв. с ДДС, в това число и възникнали непредвидени строително-монтажни работи.

**Чл. 4.** Договорената цена, посочена в **чл. 3 от настоящия договор не подлежи на промяна.**

**Чл. 5. (1)** Начин на плащане – по банков път, с платежно нареждане в български лева.

**(2)** Възложителят се задължава да плати цената по чл. 3 от настоящия договор на Изпълнителя, по следния начин:

**1.** 30% от стойността на договора в срок до 10 /десет/ работни дни, считано от датата на съставяне на протокол приложение № 2 (за откриване на строителната площадка) към Наредба № 3/31.07.2003 г. за съставяне на актове и протоколи по време на строителството и представена от Изпълнителя фактура на стойността на аванса;

**2.** до40 % от стойността в срок до 10 /десет/ работни дни, след представяне на подписани от Възложителя, Изпълнителя и Консултанта:

 **-** протокол (бивш обр.19) за действително изпълнените към момента СМР, представен от Изпълнителя за проверка и подпис не по–рано от двадесет календарни дни от датата на подписване на протокол приложение № 2 (за откриване на строителната площадка) с приложена подробна количествена сметка;

 **-** документи, сертификати, декларации, протоколи за изпитания на вложените материали, гаранционни карти и др., съгласно Правилник за извършване и приемане на строително-монтажните работи, в съответствие с Наредба № 2/2003 г. и Наредба № 3/2003 г.;

 **-**  оригинална фактура на стойност, равна на стойността на съответния протокол (бивш обр. № 19), издадена от изпълнителя на обекта, с пропорционално приспадната стойност от преведения аванс (не се изисква подпис на Консултанта).

Сумата от междинните плащания, в това число и по непредвидени работи, не може да надвишава 40% от общата стойност на договора.

1. окончателно плащане – в срок до 10 /десет/ работни дни, след
* съставяне на констативен протокол, за установяване годността за ползване на изпълнените строително-монтажни работи, подписан от определените представители на Възложителя, Изпълнителя и Консултанта;
* представяне на обобщен протокол (бивш обр. № 19) за отчитане на действително извършените СМР, подписан от определените представители на Възложителя, Изпълнителя и Консултанта с приложена подробна количествена сметка;
* оригинална фактура, представена от Изпълнителя, при което остатъка от преведената авансово стойност следва да бъде нулиран;
* документи, сертификати, декларации, протоколи за изпитания на вложените материали, гаранционни карти и др., съгласно Правилник за извършване и приемане на строително-монтажните работи, в съответствие с Наредба № 2/2003 г. и Наредба № 3/2003 г.

 **(3)**  Когато строителството на обекта се спира при условията на чл. 2, ал. 3 от договора, за по дълъг срок от 30 /тридесет/ календарни дни, Възложителят заплаща на Изпълнителя извършените към момента СМР, след пропорционална регулация на преведените средства.

**(4)** Заплащането по **ал. 2 и ал. 3** ще се извършва, след представяне на изискуемите с настоящия договор документи от Изпълнителя по следната негова банкова сметка: в

Банка: …………., клон: ……………,

BIC: …………..,

IBAN: ……………….

**(5)** Когато ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ е сключил договор/договори за подизпълнение, ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ извършва окончателно плащане към него, след като бъдат представени доказателства, че ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ е заплатил на подизпълнителя/подизпълнителите за изпълнените от тях работи, които са приети по реда на чл. 2, ал. 4.

**Чл.6**. Всички такси, данъци и други задължения, с изключение на ДДС, платими от Изпълнителя по силата на договора, са включени в единичните цени на количествено-стойностната сметка.

**Чл.7.** **(1)** Единичните цени за изпълнение на строителни и монтажни работи, посочени в количествено-стойностната сметка на офертата на Изпълнителя не подлежат на промяна.

 **(2)** В случай, че за сметка на определен вид работа от количествено-стойностната сметка ще се изпълнява допълнително друг вид работа, за която има аналогична единична цена в количествено-стойностната сметка, разплащането й ще се извърши по тази цена.

**(3)** В случай, че за сметка на определен вид работа от количествено-стойностната сметка ще се изпълнява допълнително друг вид работа, за която няма аналогична единична цена в количествено-стойностната сметка, разплащането ще става по цени формирани на база:

- елементите на ценообразуване посочени от Изпълнителя в Приложение № 5 към офертата;

- разходни норми за материали, труд и механизация, съгласно уедрени сметни норми (УСН) или СЕК и други (други технически норми в строителството);

- цени на материали по фактури, предварително съгласувани с представителите на Възложителя и Консултанта;

- цени за машиносмени на механизацията по фактури или представен заверен ценоразпис на Изпълнителя;

**Чл.8. (1)** При изпълняване на непредвидени работи, заплащането им ще става на база на единичните цени от количествено-стойностната сметка.

**(2)** При изпълняване на непредвидени работи, за които няма единични цени в количествено-стойностната сметка, разплащането ще става по цени формирани съгласно **чл. 7, ал. 3 от настоящия договор,** придружени с анализи за всяка от тях, като анализите се подписват от представителите на Изпълнителя, Възложителя и Консултанта.

**ІV. ПРАВА И ЗАДЪЛЖЕНИЯ НА ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ**

**Чл.9.** Възложителят има право:

**1.** Да иска от Изпълнителя да изпълни договора, съгласно уговорените условия и срокове.

**2.** Във всеки момент от действието на договора да извършва проверка относно изпълнение на възложените дейности по чл. 1 от настоящия договор, без да пречи на оперативната самостоятелност на Изпълнителя. Констатациите по проверката се отразяват в протокол от упълномощените от Възложителя лица.

 **3.** Да дава указания относно изпълнението на договора, като с тези си действия не пречи на оперативните действия на Изпълнителя.

**4.** Да съгласува представените от Изпълнителя строителни книжа, проектна документация, да проверява и подписва разплащателни документи.

**5.** Да контролира законосъобразното извършване на СМР.

 **6.** При установяване на отклонения от качеството на извършените СМР и/или на вложените основни и спомагателни материали, както и в случай, че изпълнените СМР не са придружени от необходимите строителни книжа, Възложителят уведомява Изпълнителя и има право да откаже да приеме извършените СМР до отстраняване за сметка на Изпълнителя на констатираните несъответствия и/или отклонения.

 **7.** Констатациите по предходната т. 6 се документират в срок от 3 (три) работни дни от тяхното откриване в констативен протокол, като същият съдържа посочване на недостатъка, деня и начина на установяването на същия. Констативният протокол се подписва от страните по договора или упълномощени от същите лица, като копие от протокола се предава на Изпълнителя и Консултанта.

 **8.** Да възложи упражняване на независим строителен надзор, както и контрол върху количествата и качеството на изпълняваните СМР на трето лице (Консултант).

 **9.** Да изисква от ИЗПЪЛНИТЕЛЯ да сключи и да му представи договори за подизпълнение с посочените в офертата му подизпълнители.

**Чл.10**. Възложителят се задължава:

**(1)** Да окаже необходимото съдействие на Изпълнителя за изпълнение на договора.

**(2)** Да предоставя необходимата информация и документация.

**(3)** Да заплати стойността на договора по начин, съгласно Раздел ІІІ „Цени и начин на плащане“ от настоящия договор.

**(4)** Да упълномощи свой представител да го представлява по време на изпълнение на строително-монтажните работи и извършва контрол.

**(5)** Да уведомява Изпълнителя писмено в петдневен срок след установяване на появили се в гаранционния срок дефекти.

**(6)** Да приеме, провери и ако е необходимо коригира протоколите за установяване на изпълнените строително-монтажни работи, строителни книжа и разплащателни документи.

**(7)** Да приеме извършените и отговарящи на предварително обявените условия СМР със съставяне на констативен протокол за установяване годността за ползване на изпълнените строително-монтажни работи, подписан от представителите на Изпълнителя, Възложителя и Консултанта.

**(8)** Да уведоми своевременно Изпълнителя в случай, че възникнат непреодолими затруднения, които могат да забавят или осуетят точното изпълнение на договора.

**Чл.11**. Възложителят не носи отговорност за действията или бездействието на Изпълнителя, в резултат на които възникнат:

**1**. Смърт и злополука, на което и да било физическо лице.

 **2.** Загуба или нанесена вреда на каквото и да било имущество, следствие изпълнение предмета на договора през времетраене на строително-монтажни работи.

 **V. ПРАВА И ЗАДЪЛЖЕНИЯ НА ИЗПЪЛНИТЕЛЯ**

 **Чл.12**. **(1)** Изпълнителят се задължава:

 **1.** Да извърши качествено и в срок договорените ремонтни и строително-монтажни работи в пълния им обем, включително възникналите и доказани съгласно **чл.8** непредвидени работи, като организира и координира цялостния процес, съгласно Техническата спецификация, Пълното описание на обекта на поръчката и представените Техническо предложение и Ценово предложение.

**2.** Да влага при изпълнението материали и изделия, отговарящи на изискванията, подробно описани в Техническата спецификация и съгласно представеното Техническо предложение.

**3.** Съответствието по т. 2 от настоящия член, се доказва със съответните сертификати или други документи, като Изпълнителят представя същите на Възложителя.

**4**. Да спазва указанията на Възложителя по чл. 9, т. 3 от договора.

 **5.** В 7 - дневен срок от получаване на протокола за установените недостатъци и/или несъответствия по чл. 9, т. 6 да отстрани същите за своя сметка.

**6.** Да съставя актове и протоколи по време на строителството, съгласно ЗУТ и издадените по неговото прилагане наредби, и да ги предава на представителите на Изпълнителя, Възложителя и Консултанта за проверка.

**7.** Да оказва съдействие и представя необходимите документи и сведения на лицата, на които е възложено упражняването на контрол и/или строителния надзор от страна на Възложителя и Консултанта.

**8.** Да предаде на Възложителя извършените работи с констативен протокол, за установяване годността за ползване на изпълнените строително-монтажни работи, подписан от представителите на Изпълнителя, Възложителя (определени по отделна заповед) и Консултанта.

**9.** При необходимост и наличие на екзекутивна документация на изпълнените СМР, да предаде същата на Възложителя.

**10.** За негова сметка да почиства и извозва на регламентирани места отпадъците, получени по време на извършване на работата, както и след нейното завършване.

**11.** Да опазва имуществото на Възложителя, до което има достъп по време на изпълнението.

**12.** Да спазва изискванията и нормите на противопожарната охрана и да предприеме необходимите за това мерки.

**(2)** Изпълнителят се задължава да отстрани за своя сметка всички недостатъци по строително – монтажните работи, възникнали в гаранционните срокове от договора.

**(3)** Изпълнителят се задължава да уведоми своевременно Възложителя в случай, че възникнат непреодолими затруднения, които могат да забавят или осуетят точното изпълнение на договора.

**(4)** При промяна в обстоятелствата по чл. 47, ал. 1, т. 1 и ал.5 от Закона за обществените поръчки Изпълнителят се задължава да уведоми Възложителя в 7 – дневен срок от настъпване на промяната.

**(5)** Изпълнителят се задължава да сключи договор/договори за подизпълнение с посочените в офертата му подизпълнители в срок от 5 дни от сключване на настоящия договор и да предостави оригинален екземпляр на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ в 3-дневен срок.

 **Чл.13**. **(1)** Изпълнителят по време на извършване изпълнение на ремонтните и строително-монтажните работи по изпълнение на настоящия договор е длъжен да не допуска повреди или разрушаване на имуществото на Възложителя в района на учебния център, в който се намира обекта.

 **(2)** В случай, че по своя вина Изпълнителят причини щети, то възстановяването им е за негова сметка.

 **VІ. ГАРАНЦИИ. ГАРАНЦИОННИ СРОКОВЕ**

**Чл.14. (1)** Изпълнителят гарантира извършването на възложената му с този договор работа, съгласно изискванията на Закона за устройство на територията и действащата нормативна уредба в отрасъл “Строителство”.

**(2)** Гаранционният срок на извършените СМР е не по-малък от предвидените минимални гаранционни срокове в чл.20 от Наредба № 2 от 31.07.2003 г. за въвеждане в експлоатация на строежите в Република България и минимални гаранционни срокове за изпълнени строителни и монтажни работи, съоръжения и строителни обекти, освен ако участникът е предложил по-голям гаранционен срок.

**Чл.15. (1) ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** представя при подписването на договора гаранция за изпълнение на настоящия договор - парична сума, преведена по банкова сметка на ПРБ BG 37 BNBG 9661 3300 1391 01, BIC код - BNBGBGSD, БНБ – Централно управление, или безусловна и неотменима банкова гаранция за изпълнение на настоящия договор в оригинал, издадена от банка в полза на **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ**.

**(2)** Размерът на гаранцията по ал. 1 за изпълнение е 5 % от стойността на настоящия договор, без включен ДДС, и е със срок на валидност от подписване на договора до 60 дни от изтичане на срока за изпълнение на дейностите съгласно Техническото предложение на **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ**.

**(3)** **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** се задължава да поддържа актуална валидността на гаранцията за изпълнение на договора при удължаване на срока за изпълнение на поръчката, съгласно чл.2, ал.3 от договора и чл.43, ал.2, т.1 от ЗОП.

**(4) ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ** освобождава гаранцията за изпълнение в срок от 20 (двадесет) работни дни след съставяне на констативен протокол за установяване годността за ползване на изпълнените строително-монтажни работи, подписан от Възложителя, Изпълнителя и Консултанта, представяне на обобщен протокол (бивш обр. № 19) и оригинална фактура.

 **(5) ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ** задържа гаранцията за изпълнение при неизпълнение на което и да е от задълженията по договора от страна на **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ**.

**(6) ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ** задържа гаранцията за изпълнение на договора, ако в процеса на неговото изпълнение възникне спор между страните, който е внесен за решаване от компетентния съд. Гаранцията се задържа до окончателното решаване на спора.

**Чл.16.** **(1)** Изпълнителят се задължава да отстранява за своя сметка скритите недостатъци и появилите се впоследствие дефекти в поетия гаранционен срок. За отстранените недостатъци и отклонения от извършените СМР в рамките на гаранционния срок започва да тече нов гаранционен срок с продължителност съгласно чл. 15 от настоящия договор.

 **(2)** За появилите се в гаранционния срок дефекти и недостатъци Възложителят уведомява писмено Изпълнителя.

 **(3)** Изпълнителят е длъжен в 3-дневен срок от уведомлението да отстрани повредата за своя сметка. В случай, че горният срок е кратък, страните могат да се договарят за удължен разумен срок.

 **Чл.17.** След изтичане на срока по чл. 16, ал. 3, Възложителят може и сам да отстрани повредата, като Изпълнителят му възстановява направените разходи. Тази уговорка е независима от уговорените по-долу санкции и неустойки.

**VІІ. ОТГОВОРНОСТ НА СТРАНИТЕ, СПОРОВЕ, САНКЦИИ**

**Чл.18**  **(1)** При забава на изпълнението на СМР по чл. 2, ал. 1 от договора, Изпълнителят дължи неустойка в размер на 0,2 % от стойността на видовете неизпълнени строителни и монтажни работи за всеки просрочен ден след крайния срок до завършване на обекта, но не повече от 10 % от стойността по чл. 3 на договора.

**(2)** Забавата по ал. 1 се установява с констативен протокол, подписан от двете страни по договора. В констативния протокол се посочва номера на договора, датата, от която започва да тече забавата, в какво се състои забавата и конкретното искане. Копие от протокола се предава на изпадналата в забава страна.

**Чл.19.** В случай на увреждане по вина на Изпълнителя на съществуващи съоръжения и комуникации, разходите по тяхното възстановяването са за негова сметка.

 **Чл.20. (1)** При пълно неизпълнение на задълженията от Изпълнителя с повече от 15 (петнадесет) календарни дни, при системно неизпълнение (три или повече пъти) на някои от задълженията на същия по раздел V „Права и задължения на Изпълнителя” или при констатиране на неизпълнение на задължения от Изпълнителя в същия срок от последната проверка на Възложителя, последният има право да прекрати действието на договора. В този случай Изпълнителят дължи неустойка в размер на 5 % от сумата по чл. 3 от договора.

 **(2)** Констатациите по ал. 1 се установяват с констативен протокол от упълномощеното/ите от Възложителя лице/а. Копие от протокола се предава на Изпълнителя и Консултанта.

**Чл. 21.** В случай, че вредите, претърпени от изправната страна, са в по-голям размер от неустойките, определени в настоящия раздел от договора, същата има право да търси обезщетение за разликата по общия ред.

**VІІІ. БЕЗОПАСНОСТ И ЗДРАВЕ ПРИ РАБОТА**

**Чл.22** **(1)** В съответствие с разпоредбите за здравословни и безопасни условия на труд Изпълнителят се задължава:

1. да спазва стриктно Кодекса на труда и Закона за здравословни и безопасни условия на труд, действащите държавни и ведомствени правилници, да осигури здравословни и безопасни условия на труд при изпълнение на СМР.
2. да спазва Наредба № РД-07-2 от 16.12.2009 г. за условията и реда за провеждането на периодично обучение и инструктаж на работниците и служителите по правилата за осигуряване на здравословни и безопасни условия на труд, издадена от министъра на труда и социалната политика (Обн., ДВ, бр. 102 от 22.12.2009 г., в сила от 1.01.2010 г.)
3. да спазва Наредба № 7/23.09.1999 г. за минималните изисквания за здравословни и безопасни условия на труд на работните места и при използване на работното оборудване, издадена от министъра на труда и социалната политика и министъра на здравеопазването, и НАРЕДБА № 2 от 22 март 2004 г. на МРРБ и МТСП за минималните изисквания за здравословни и безопасни условия на труд при извършване на строителни и монтажни работи (Обн., ДВ, бр. 37 от 2004 г.)
4. ако за изпълнението на договора се налага Изпълнителят да използва горивни и/или други опасни химически материали, представляващи заплаха за здравето и сигурността на хората, същият е длъжен да спазва стриктно действащите разпоредби в Република България, касаещи този род дейност.
5. да провежда всички необходими инструктажи и обучения на своите работници, служители и подизпълнители (ако използва такива), съгласно нормативните актове по безопасност и здраве при работа.
6. да запознае на извънреден инструктаж своя персонал с правилата за безопасна работа на обекта, когато е необходимо.
7. да извършва регистрирането и отчитането на трудовите злополуки с работниците и служителите си, съгласно Наредбата за установяване, разследване, регистриране и отчитане на трудови злополуки (Обн. ДВ. бр.6 от 21 януари 2000 г., изм. ДВ. бр.61 от 25 юли 2000г., изм. ДВ. бр.19 от 19 февруари 2002 г.), като незабавно уведомява Възложителя при станали произшествия и злополуки на обекта и включва негов представител в разследването на случая.
8. при наличие на Подизпълнители, Изпълнителят се явява Възложител, с което поема изпълнението от произтичащите от това задължения.
9. при необходимост да осигурява средства за колективна защита или лични предпазни средства и специално работно облекло, като изисква задължителното им използване по време на работа.
10. да осигури на Възложителя възможност за контрол и изпълнява всички разпореждания, дадени от органите по Безопасност на труда и Безопасност на превозите.

 **(2)** Изпълнението на строително - монтажните работи трябва да се осъществява от ръководен и изпълнителски персонал, притежаващ необходимата правоспособност, съгласно представената от Изпълнителя оферта.

 **(3)** Персоналът на Изпълнителя е длъжен да носи в себе си необходимите удостоверяващи документи и да се легитимира при поискване от страна на контролни органи на Възложителя или други длъжностни лица и контролни органи.

 **(4)** Механизацията, участваща при изпълнението на строителните дейности, трябва да бъде технически изправна и да отговаря на всички изисквания за сигурност и безопасност на движението, и да бъде снабдена с необходимите пътни и превозни документи.

**Чл.23** Възложителят се задължава да упражнява контрол чрез своите органи и да уведомява Изпълнителя в случаи на констатирани нарушения по безопасност на труда и безопасност на превозите на обекта, и да прилага правомощията си в случай, че се застрашава живота и здравето на работещите и безопасността на превозите.

**Чл.24** При спиране изпълнението на строително-монажните работи от контролните органи поради нарушаване на правилата за безопасност на труда и превозите или други причини, всички негативни последствия са за сметка на Изпълнителя.

**Чл.25** Страните по договора се задължават своевременно да се информират при настъпили промени, свързани с възникването на нови опасности и вредности за здравето на работниците и да предприемат необходимите мерки.

**ІX. ФОРСМАЖОРНИ ОБСТОЯТЕЛСТВА**

 **Чл.26.** Страните се освобождават от отговорност за неизпълнение на договора, което е пряка и непосредствена последица от настъпване на форсмажорни обстоятелства.

**Чл.27. (1)** Страната, позоваваща се на непреодолима сила, е длъжна в тридневен срок от настъпването й да уведоми другата страна в какво се състои непреодолимата сила и какви са възможните последици от нея, които ще попречат на изпълнението на договорените условия.

 **(2)** Непреодолима сила по смисъла на този договор е всяко непредвидимо и непредотвратимо събитие от извънреден характер и извън разумния контрол на страните, възникнало след сключване на договора, което прави изпълнението му невъзможно.

 **(3)** Не е налице непреодолима сила, ако съответното събитие е вследствие на неположена грижа от страна на Изпълнителя или при полагане на дължимата грижа то може да бъде преодоляно.

**Чл. 28.** В срока по чл. 27, ал. 1 страната, която се ползва от освобождаването от отговорност, трябва да изпрати на другата страна официалния документ, изходящ от съответната търговска палата, държавен орган или общинска администрация. Същият следва да съдържа информация за причинната връзка между непреодолимата сила и невъзможността за изпълнение на договорното задължение.

**Чл.29.** По същия начин и в същите срокове страната, която се позовава на непреодолима сила, трябва да уведоми другата страна за прекратяване на събитието.

**Чл.30.** Ако посочените по-горе уведомления и съобщения не се изпратят в посочените срокове и начини, страната не може да се ползва от освобождаването от отговорност.

**Чл.31.** В случаите на непреодолима сила и доколкото тя има влияние върху сроковете по договора, съответните срокове се удължават автоматично с времето, през което е било налице непреодолима сила.

**Чл.32.** Ако непреодолимата сила продължи повече от два месеца, страната, която не се ползва от освобождаването от отговорност, може да прекрати изцяло или отчасти договора.

**Х. ПРЕКРАТЯВАНЕ НА ДОГОВОРА**

 **Чл.33. (1)** Действието на настоящия договор се прекратява:

**1.** с неговото изпълнение;

**2.** при обективна невъзможност за изпълнение на договора;

**3.** от Възложителя с 15 – дневно писмено предизвестие;

**4.** при условията на чл.20, ал.1 от договора;

**5.** по взаимно съгласие между страните, изразено писмено, в което се уреждат и финансовите взаимоотношения между тях.

**(2)** Прекратяването на договора по чл. 33, ал. 1, т. 2 от договора се удостоверява с окончателен протокол, подписан от двете страни или техни упълномощени представители.

 **Чл.34.** **(1)** Когато изпълнението на поръчката стане обективно невъзможно, Изпълнителят няма право на възнаграждение. В този случай Изпълнителят дължи връщане на получените суми по чл. 5 от договора.

**(2)** Ако една част от работата е била изпълнена и може да бъде полезна за Възложителя, Изпълнителят има право на съответната част от уговореното възнаграждение, като се приспаднат преведените суми.

**Чл.35.** Когато Възложителят оттегли поръчката или последната се прекрати по взаимно съгласие, той изплаща на Изпълнителя частта от уговореното възнаграждение, съответстваща на степента на изпълнение на поръчката, както и пълно обезщетение за направените разноски, като се приспаднат преведените суми.

**ХI. ПОДИЗПЪЛНИТЕЛИ[[1]](#footnote-1)**

**Чл. 36. (1)** За извършване на дейностите по договора Изпълнителят има право да наема само подизпълнителите, посочени от него в офертата, въз основа на която е избран за Изпълнител.

**(2)** Процентното участие на подизпълнителите в цената за изпълнение на договора не може да бъде различно от посоченото в офертата на Изпълнителя.

**(3)** Изпълнителят не може да извършва промяна на посочените подизпълнители за изпълнение на договора, както и да привлича нови подизпълнители, освен в предвидените в закона случаи.

**(4)** Изпълнителят отговаря за действията на подизпълнителите като за свои действия.

**(5)** В случай че Възложителят установи, че подизпълнител не изпълнява възложените му дейности, съгласно настоящия договор, той има право да изиска от Изпълнителя последният незабавно сам да извърши тези работи.

**(6)** Сключването на договор с подизпълнител, който не е обявен в офертата на Изпълнителя или изпълнението на дейностите по договора от лице, което не е подизпълнител, обявено в офертата на Изпълнителя, се счита за неизпълнение на договора и е основание за едностранно прекратяване на договора от страна на Възложителя.

**Чл. 37. (1)** При сключването на договорите с подизпълнителите, оферирани в офертата на Изпълнителя, последният е длъжен да създаде условия и гаранции, че:

- приложимите клаузи на договора са задължителни за изпълнение от подизпълнителите;

- действията на подизпълнителите няма да доведат пряко или косвено до неизпълнение на договора;

- при осъществяване на контролните си функции по договора ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ ще може безпрепятствено да извършва проверка на дейността и документацията на подизпълнителите.

**ХII. ОБЩИ УСЛОВИЯ**

**Чл. 38.** **(1)** С отделна своя заповед Възложителят определя длъжностно лице, работен екип или комисия за създаване на организация и контрол по изпълнението на настоящия договор.

 **(2)** Изпълнителят определя следното длъжностно лице, което да следи за изпълнение на договора, да подписва приемо-предавателните протоколи/актове : – ………………… – …………..; тел. …………….., имейл:……………

**Чл. 39.** Страните по договора се задължават да бъдат лоялни една към друга, да не разпространяват информация, относно финансовите си взаимоотношения, както и факти и обстоятелства, които биха засегнали интересите на всяка една от тях пред трети лица.

**Чл. 40.** Нито една от страните няма право да прехвърля правата и задълженията, произтичащи от договора.

**Чл. 41. (1)** Всички съобщения между страните са валидни, ако са направени писмено и са депозирани при Възложителя и Изпълнителя или писмено с обратна разписка при изпращането им по пощата, или са изпратени по имейл и са подписани от Възложителя и Изпълнителя или съответните определени лица. За валидни адреси за кореспонденция се считат посочените в настоящия договор:

 **ЗА ИЗПЪЛНИТЕЛЯ -** ……………………….

 **ЗА ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ** – ……………………….

 **(2)** При промяна на адреса за кореспонденция всяка от страните е длъжна да уведоми писмено другата, в противен случай съобщенията се считат за редовно връчени с произтичащите от това последици.

**Чл. 42.** За неуредените по договора въпроси се прилагат разпоредбите на законодателството на Република България.

**Чл. 43.** Споровете между страните, възникнали при и по повод изпълнението на договора или свързани с неговото тълкуване, недействителност, неизпълнение или прекратяване, се решават чрез преговори между страните, а при непостигане на съгласие – по съдебен ред съобразно българското законодателство.

Настоящият договор се състави и подписа в три еднообразни екземпляра - два за Възложителя и един за Изпълнителя.

**Приложения:**

1. Техническо и Ценово предложения, в едно с приложенията към тях.
2. Техническа спецификация и Пълното описание на предмета на поръчката.
3. Декларация-списък на инженерно-техническия състав и данни за собствени или наети технически лица, специалисти и нискоквалифицирани работници, които участникът ще използва за изпълнението на строително-монтажните работи.

|  |  |
| --- | --- |
| **ЗА ВЪЗЛОЖИТЕЛ:****……………………….** | **ЗА ИЗПЪЛНИТЕЛ:****………………………..** |
|  |  |

**НАЧАЛНИК ОТДЕЛ „СЧЕТОВОДНА ДЕЙНОСТ**

**И МЕТОДОЛОГИЯ” И ГЛАВЕН СЧЕТОВОДИТЕЛ**

1. *Изискванията и условията, предвидени в този раздел се прилагат в случаите, когато ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ е предвидил използването на подизпълнители.* [↑](#footnote-ref-1)